

**ZAKŁAD PROJEKTOWO-BUDOWLANY
PRACOWNIA PROJEKTOWO-STUDIALNA**

EKO-PLAN

ul. Braci Wieniawskich 1/244

20-844 Lublin

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

**USTALEŃ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA PARCZEW**

**Autor opracowania:
mgr inż. Ewa Kasprzak**

Lublin 2021

Spis treści

1. WPROWADZENIE.....	3
1.1. Podstawa prawna.....	3
1.2. Cel prognozy.....	3
1.3. Zakres prognozy.....	3
1.4. Powiązania prognozy z innymi dokumentami.....	3
1.5. Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy.....	4
2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – JEGO CELE I POWIĄZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	5
2.1 Główne cele oraz informacje o zawartości projektowanego Studium.....	5
2.2 Powiązania projektu Studium z innymi dokumentami.....	7
3. ISTNIEJĄCY STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	7
3.1. Istniejący stan środowiska.....	7
3.1.1. Położenie.....	7
3.1.2. Budowa geologiczna.....	8
3.1.3. Rzeźba terenu.....	8
3.1.4. Gleby i surowce mineralne.....	9
3.1.5. Wody.....	9
3.1.6. Warunki klimatyczne.....	11
3.1.7. Szata roślinna, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczna.....	13
3.1.8. Zabytki i dobra materialne.....	15
3.1.9. Obiekty i obszary chronione w mieście Parczew i Przyrodniczy System Miasta.....	20
3.2. Potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.....	23
4. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.....	23
5. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA W TYM DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE.....	24
6. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM I KRAJOWYM UWZGLĘDNIONE W OPRACOWYWANYM DOKUMENCIE.....	25
7. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.....	27
8. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA.....	27
8.1. Oddziaływanie na ludzi.....	27
8.2. Oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną.....	30
8.3. Oddziaływanie na wody.....	31
8.4. Oddziaływanie na powietrze i klimat.....	33
8.5. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, gleby, kopaliny i zasoby naturalne.....	34
8.6. Oddziaływanie na krajobraz.....	35
8.7. Oddziaływanie na zabytki.....	36
8.8. Oddziaływanie na dobra materialne.....	36
8.9. Oddziaływanie na obszary chronione w tym Natura 2000.....	37
9. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	38
10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	39
11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE.....	39
12. PODSUMOWANIE I STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	40
14. WYKAZ WYKORZYSTANYCH MATERIAŁÓW.....	43
OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY.....	47

1. WPROWADZENIE

Przedmiotem oceny prognostycznej są ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Parczew. Analizowane tereny znajdują się w granicach administracyjnych miasta Parczewa leżącego w północnej części województwa lubelskiego.

1.1. Podstawa prawna

Podstawę prawną Prognozy oddziaływania na środowisko stanowi:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021r., poz. 741 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 (Dz.U. 2021 poz. 247 z późniejszymi zmianami).

1.2. Cel prognozy

Celem Prognozy jest określenie charakteru prawdopodobnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, które mogą być spowodowane realizacją zalecanych lub dopuszczonych przez Studium sposobów zagospodarowania i użytkowania terenu. Opracowanie wskazuje nie tylko potencjalne zagrożenia, których nie udało się wyeliminować w procesie planowania, będącego wynikiem optymalnego pogodzenia celów społeczno-ekonomicznych z ekologicznymi, lecz również możliwości generowania przez Studium pozytywnych przekształceń środowiska. Rolą tego opracowania jest minimalizacja szkodliwych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, które mogą zachodzić w wyniku realizacji ustaleń Studium, a także uzasadnienie decyzji przestrzennych podjętych w Studium.

Prognozę wraz ze Studium poddaje się otwartej dyskusji w toku formalno-prawnym poprzez procedurę opiniowania, uzgadniania oraz wyłożenia tych dokumentów do wglądu publicznego.

1.3. Zakres prognozy

Zakres niniejszej prognozy został podyktowany wymaganiami ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2021 poz. 247 z późniejszymi zmianami).

Ponadto został uzgodniony przez Regionalną Dyрекcyję Ochrony Środowiska w Białej Podlaskiej, znak pisma WSTI.411.13.2020.WD z dnia 23 lipca 2020r., oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Parczewie znak pisma ONS-NZ.700/29/2020 z dnia 14 sierpnia 2020r., w kwestii ustalenia stopnia szczegółowości informacji zawartych w niniejszej prognozie.

Zakres terytorialny opracowania obejmuje tereny objęte projektem i tereny sąsiednie w obszarze, na którym mogłyby skutkować ustalenia studium.

Ileokroć w niniejszym dokumencie jest mowa o „Studium”, rozumie się przez to Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Parczew i analogicznie przez określenie „Prognoza” rozumie się Prognozę oddziaływania na środowisko ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Parczew.

1.4. Powiązania prognozy z innymi dokumentami

Dokumentami, w powiązaniu, z którymi została sporządzona Prognoza były:

- projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Parczew;
- „Aneks do Opracowania ekofizjograficznego na potrzeby sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Parczew” - 2021;
- Program ochrony środowiska dla gminy Parczew na lata 2018 _ 2021 – Parczew 2018;
- Plan gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Parczew na lata 2015 – 2020 – Parczew 2015r;
- Strategia rozwoju gminy Parczew 2014-2020 – Parczew 2014;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2020-2023 z perspektywą do roku 2027 - Lublin2019;
- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2022 – Lublin 2016;
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U 2016, poz. 1911);
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Uchwała Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2015 r., poz. 5441 z późn. zmianami);
- Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego na lata 2014-2030 (z perspektywą do 2030 r.), przyjęta uchwałą Sejmiku Województwa Lubelskiego Nr XXXIV/559/2013 z dnia 24 czerwca 2013r;
- Uzgodnienie zakresu prognozy z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Białej Podlaskiej, znak pisma WSTI.411.13.2020.WD z dnia 23 lipca 2020r.;
- Uzgodnienie zakresu prognozy z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Parczewie znak pisma ONS-NZ.700/29/2020 z dnia 14 sierpnia 2020r.

Wymienione dokumenty zostały przeanalizowane pod kątem stopnia aktualności danych w nich zawartych oraz możliwości wykorzystania ich przy sporządzaniu przedmiotowego opracowania i stwierdzono, że dane w nich zawarte są aktualne na dzień przystąpienia do sporządzenia opracowania.

1.5. Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy

Przy sporządzaniu prognozy wykorzystano metody opisowe, analizy jakościowe wykorzystujące dostępne wskaźniki stanu środowiska oraz identyfikacji i wartościowania skutków przewidywanych zmian w środowisku, na podstawie których wyciągnięto określone wnioski. Prace prognostyczne polegały na przeprowadzeniu studiów dokumentów charakteryzujących strukturę przyrodniczą terenu (stan istniejący i dotychczasowe przekształcenia środowiska) oraz analizy istniejących i projektowanych inwestycji w obszarze Studium i jego sąsiedztwie, mających na celu identyfikację ewentualnych problemów i konfliktów oraz ocenę proponowanych rozwiązań i tendencje dalszych procesów w kontekście obecnego zagospodarowania obszaru. Wpływ zmiany przeznaczenia terenów na stan środowiska i zagrożenie dla terenów chronionych przeanalizowano zgodnie z wymaganiami ustawowymi. Wynikiem przedstawionej analizy są rozwiązania mające na celu zminimalizowanie potencjalnie negatywnych oddziaływań ustaleń Studium na środowisko przyrodnicze. Zakres prac nad Prognozą został dostosowany do charakteru Studium oraz skali i stopnia szczegółowości jego zapisów. Celem ułatwienia oceny jak i prezentacji wyników oddziaływań poszczególnych funkcji terenu na środowisko było wykorzystanie uproszczonej i dostosowanej do potrzeb tego dokumentu analizy macierzowej. Ze względu na dość powszechną ogólność zapisów Studium (nie zawierającego konkretnych ram czasowych ani rozwiązań technologicznych związanych z realizacją jego założeń) brak tu jest informacji o charakterze ilościowym, a Prognoza ma charakter jedynie jakościowy.

2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU – JEGO CELE I POWIĄZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI

2.1 Główne cele oraz informacje o zawartości projektowanego Studium

Wprowadzone zmiany studium są wynikiem zmieniających się przepisów prawa oraz składanych wniosków o zmianę przeznaczenia działek. W mieście obserwuje się wzmożony wzrost zainteresowania mieszkańców i przedsiębiorców terenami, na których będzie możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej, usługowej, produkcyjnej. W związku z tym wprowadzone zmianą funkcje, to głównie tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wielorodzinną, usługową, tereny rozwoju biznesu (aktywności gospodarczej) obsługi komunikacji, infrastruktury technicznej, terenów zieleni związanych z możliwością lokalizacji urządzeń sportu i rekreacji, wód powierzchniowych, lokalizacji urządzeń fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 KW.

Ponadto studium uzupełniono o elementy zagospodarowania wynikające z art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, które dotychczas nie były uwzględnione lub nieaktualne.

W przedmiotowej zmianie studium uwzględniano również wnioski i zalecenia złożone w toku procedury przez instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu studium, w tym jego zmiany. Tekst studium oraz rysunek skorygowano dostosowując go do obowiązujących przepisów.

W studium położono szczególny nacisk na analizę uwarunkowań występujących na obszarze miasta Parczewa.

Przeanalizowano uwarunkowania wynikające z położenia geograficznego, administracyjnego a także roli gminy i miasta w regionie.

Wyjątkowo istotną kwestią dla zagospodarowania przestrzeni jest potencjał społeczno-demograficzny. Zostały przeanalizowane zmiany liczby ludności na przestrzeni ostatnich lat z uwzględnieniem przyrostu naturalnego, migracji, zawieranych małżeństw i rozwodów, strukturę wiekową; w wyniku badań demograficznych powstała prognoza demograficzna, która zakłada dalszy spadek liczby ludności.

W dalszej części studium przeanalizowano uwarunkowania wynikające ze stanu infrastruktury technicznej i społecznej – wykorzystania sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz dostępności mieszkańców do edukacji i kultury oraz ochrony zdrowia i opieki społecznej, a także przeanalizowano poziom bezpieczeństwa publicznego.

Analizując potencjał przyrodniczy, gospodarczy uwzględniono ocenę zasobów surowcowych, ocenę uwarunkowań ekonomicznych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, poziomem zatrudnienia i bezrobocia, a także dochodów i wydatków budżetowych.

Z punktu widzenia opracowywanych w przyszłości planów miejscowych istotniejsza jest część dotycząca kierunków zagospodarowania przestrzennego, w której są zawarte wytyczne dla projektantów sporządzających akty prawa miejscowego, odnośnie obszarów dla których gmina planuje opracować miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. W studium ustalono generalne zasady dotyczące rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta Parczewa i kształtowania zagospodarowania przestrzennego.

Ustalając kierunki zagospodarowania przestrzennego w pierwszej kolejności przyjęto zasady dotyczące gospodarowania w terenach najcenniejszych przyrodniczo i wymagających ochrony w celu zabezpieczenia zasobów środowiska przyrodniczego dla przyszłych pokoleń.

W dalszej części studium ustalone zostały zasady gospodarowania w obszarach stanowiących obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej (z wyjątkiem obszarów urbanizowanych oraz stref rekreacyjno-wypoczynkowych), ustalając pozostawienie tych terenów jako obszar otwarty ze względów produkcyjnych, ekologicznych i krajobrazowych. Na obszarze miasta nie występują obszary prawnie chronione, nie ma też ustanowionych pomników przyrody. Wyodrębniono Przyrodniczy System Miasta i Gminy, który stanowi najważniejszą przyrodniczą strukturę łącznikową, składającą się z obszarów węzłowych, węzłów ekologicznych oraz obszarów łącznikowych – korytarzy ekologicznych oraz kierunków powiązań ekologicznych. Wskazany system przyrodniczy ma zapewnić rzeczywistą ochronę obszarów najcenniejszych przyrodniczo poprzez likwidację fragmentaryzacji obszarów leśnych, łąkowo – torfowiskowych, wodno – torfowiskowo – leśnych. Jego ochrona ma na celu zabezpieczenie, odbudowę i rewitalizację środowiska przyrodniczego w centralnej, rolno – osadniczej strefie miasta, poprawę warunków życia mieszkańców, stopniowe tworzenie przyjaznych warunków środowiskowych i podnoszenie standardów zamieszkiwania.

Zakres zmiany studium odnosi się również do obiektów zabytkowych podlegających ochronie konserwatorskiej. Celem tej zmiany jest dostosowanie studium do nowych regulacji prawnych, szczególnie w zakresie kompetencji urzędu konserwatorskiego w odniesieniu do form i sposobów ochrony zabytków. Wyodrębniono i zaktualizowano w opracowaniu zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków woj. lubelskiego, obiekty i obszary oraz stanowiska archeologiczne ujęte w gminnej ewidencji zabytków, oraz zasady ich ochrony.

W dokumencie wyznaczono obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 100 lat (1%) dla rzeki Piwonii i Konotopy. Wprowadzono zasady zagospodarowania tego obszaru obiektami budowlanymi. Uzupełniono zapisy dot. ochrony dolin cieków wodnych przed zagospodarowaniem oraz zasady budowy obiektów hydrologicznych w korytach rzek, zasady utrzymania urządzeń melioracji wodnych.

Na terenie miasta nie występują udokumentowane złoża surowców naturalnych oraz obszary występowania osuwisk mas ziemnych.

W studium rozszerzono ustalenia dot. zaopatrzenia miasta w infrastrukturę techniczną, obsługę komunikacyjną. Zaopatrzenie mieszkańców w energię elektryczną odbywać się będzie poprzez odbudowę, przebudowę i modernizację istniejących linii elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia oraz budowę nowych linii napowietrznych i kablowych a także rozbudowę urządzeń elektroenergetycznych.

Innym zalecanym kierunkiem rozwoju elektroenergetyki, jest budowa ekologicznych mini elektrowni o mocy nieprzekraczającej 100 kW, służących do produkcji energii elektrycznej wykorzystywanej głównie na potrzeby własne mieszkańców.

W strukturze funkcjonalno – przestrzennej wydzieleń oznaczonych symbolem P i P,O Studium dopuszcza rozwój energetyki odnawialnej z wykorzystaniem instalacji fotowoltaicznych. Są to obszary potencjalnie predysponowane do lokalizacji obiektów i urządzeń do wytwarzania energii o mocy przekraczającej 100 kW z wykluczeniem elektrowni wiatrowych. Plan miejscowy rozstrzygnie o konkretnych lokalizacjach inwestycji. Zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie z wodociągów zakładowych oraz z lokalnych ujęć wód dla zabudowy położonej poza strefą zasięgu wodociągów zakładowych.

Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków – poprzez rozbudowę sieci kanalizacji zbiorczej oraz indywidualne systemy kanalizacyjne, a także sieci kanalizacyjne małych zakładów.

Zaopatrzenie w ciepło – z wykorzystaniem paliw niskoemisyjnych.

Zaopatrzenie w gaz – z rozbudowy systemu gazownictwa przewodowego. Gospodarki odpadami – poprzez kontenerowy system odbioru odpadów z obszaru miasta.

Telekomunikacja – poprzez rozwój sieci telekomunikacyjnych przewodowych i bezprzewodowych.

Istotne znaczenie dla standardu zamieszkiwania oraz poziomu życia mieszkańców mają zasady zagospodarowania w obszarach urbanizowanych. Ustalenie granic i wielkości powierzchni terenów przeznaczonych do zabudowy zostało poprzedzone szczegółowym ich bilansem. Na podstawie tych bilansów oraz bilansu terenów przeznaczonych w studium pod określone rodzaje zagospodarowania stwierdzono, że sumaryczna chłonność terenów wyznaczonych pod zabudowę w planie miejscowym oraz dodatkowych terenów wyznaczonych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta przekracza zapotrzebowanie na tereny budowlane w Parczewie wynikające z prognozy demograficznej o ok. 15%. Określając zapotrzebowanie na nową zabudowę wzięto pod uwagę perspektywę 30 lat oraz niepewność procesów rozwojowych, wyrażającą się możliwością zwiększenia zapotrzebowania w stosunku do wyników analiz. W wyznaczonych terenach przeznaczonych pod różnorodne rodzaje zabudowy ustalono generalne zasady dotyczące kształtowania zabudowy oraz standardów zabudowy. Ustalenia te będą znajdować swoje odzwierciedlenie w opracowywanych na podstawie studium miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz zmianach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Kierunki zmian w strukturze przestrzennej miasta nie kolidują z dotychczasowymi założeniami polityki przestrzennej. Zmiany stanowią głównie uzupełnienie wyznaczonych ciągów budowlanych.

2.2 Powiązania projektu Studium z innymi dokumentami

Studium sporządzone zostało w powiązaniu przede wszystkim z:

- „Aneks do Opracowania ekofizjograficznego na potrzeby sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Parczew” - 2021;
- Program ochrony środowiska dla gminy Parczew na lata 2018 _ 2021 – Parczew 2018;
- Strategia rozwoju gminy Parczew 2014-2020 – Parczew 2014;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2020-2023 z perspektywą do roku 2027 - Lublin 2019;
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Uchwała Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2015 r., poz. 5441 z późn. zmianami);
- Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego na lata 2014-2030 (z perspektywą do 2030 r.), przyjęta uchwałą Sejmiku Województwa Lubelskiego Nr XXXIV/559/2013 z dnia 24 czerwca 2013r;

3. ISTNIEJĄCY STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENT

3.1. Istniejący stan środowiska

3.1.1. Położenie

Miasto Parczew znajduje się w północnej części województwa lubelskiego, jest centralnie położone w gminie Parczew. Analizowane tereny znajdują się w granicach administracyjnych miasta Parczew.

Według podziału fizycznogeograficznego J. Kondrackiego teren miasta położony jest w obrębie następujących jednostek:

Obszar: Europa Wschodnia

Podobszar: Niż Wschodnioeuropejski

Sektor: Niziny Wschodniobałtycko-Białoruskie

Prowincja: Polesie

Makroregion: Polesie Zachodnie

Mezoregion: Równina Parczewska oraz Zakłęśłość Sosnowicka.

3.1.2. Budowa geologiczna

Najstarszymi utworami geologicznymi na głębokości ok. 3000m, są krystaliczne skały proterozoiku. Bezpośrednio na nich zalegają osady mezozoiczne, zakwalifikowane do serii jurajskich i kredowych. Należą one do zespołu osadów wypełniających nieckę lubelską. W okolicach Parczewa utwory jurajskie mają miąższość ok. 100m i występują na głębokości ok. 600 m. Natomiast głębokość zalegania osadów kredowych wynosi od kilkunastu do kilkudziesięciu metrów. Utwory trzeciorzędowe zostały znacznie zniszczone przez lądolód. Na nich znajduje się przypowierzchniowa pokrywa, na którą składają się plejstoceny skały czwartorzędowe o zróżnicowanej grubości. Miąższość osadów czwartorzędowych jest zróżnicowana. Zdecydowanie podstawowe znaczenie dla planowania przestrzennego mają utwory czwartorzędowe, które pozostawiły zlodowacenia kontynentalne (środkowopolskie) oraz powstały współcześnie (holocen). Utwory holoceny budują dna dolin i obniżeń terenu. Są to utwory deluwialne, aluwialne i bagienne reprezentowane przez piaski, mułki, namuły organiczne i torfy.

Dolina Pivonii wypełniona jest torfami oraz namułami, a częściowo również piaskami i mułkami rzeczno-teras nadzalewowymi. Akumulacyjną równinę budują piaski i mułki rzeczno-teryglacjalne, zalegające na glinach zwałowych. Mułki stanowią liczne przewarstwienia piasków, zarówno drobno-, jak i średnioziarnistych. Wykształcone są jako pyły, piaski pylaste i piaski gliniaste.

3.1.3. Rzeźba terenu

Rzeźba terenu miasta Parczewa ukształtowana została w największym stopniu poprzez procesy mające miejsce w czasie zlodowacenia środkowopolskiego oraz przez zjawiska klimatyczne powiązane bezpośrednio z przedpołem lądolodu zlodowacenia bałtyckiego, które swoim zasięgiem nie objęło tego rejonu.

Północna część należąca do Równiny Parczewskiej charakteryzuje się naprzemiennym występowaniem wzgórz moren czołowych zbudowanych z gliny zwałowej i otaczających je piaszczystych równin akumulacji wodnej.

Zakłęśłość Sosnowicka jest rozległą, płaską, niemal w całości piaszczysto – mułkową równiną jeziorno – rozlewiskową. Utwory tworzące tę równinę powstały w wyniku akumulacji szeroko rozlewających się rzek, które płynęły z południa na północ, wykazując nieznaczne odchylenia na wschód. Powierzchnia równiny jest lekko nachylona w kierunku północnym, w części zachodniej urozmaicona przez obecność niedużych, rzędu 1,5m zagłębień terenu o różnej genezie. Przeważają formy powstałe po wytopieniu się tzw. martwego lodu. Równinę rozcinają doliny rzek uchodzących do Pivonii. Dna dolin są łagodne i w sposób ciągły przechodzą w poziom akumulacyjny.

Zasadniczym rysem morfologicznym są doliny rzeczne. Największe znaczenie ma głęboko wcięta dolina Pivonii, pomimo częściowo peryferyjnego przebiegu w obrębie miasta. Dno doliny przechodzi w terasę erozyjno-akumulacyjną, wytworzoną prawdopodobnie podczas zlodowacenia północno-polskiego. Przejście to wykazuje niejednorodny charakter - w rejonie zachodniej granicy Parczewa jest łagodne, natomiast poniżej miasta zaznacza się

wyraźny załom. Zasięg den pozostałych dolin rzecznych (Konotopy, Kołodziejki oraz ciek pod Lasek) jest trudny do zinterpretowania, ze względu na ciągłość ich przejścia w poziom akumulacyjny. Doliny rzek wypełnione są utworami organogenicznymi o dużej miąższości.

Przedstawiając formy ukształtowania terenu decydujące o przewodnich cechach krajobrazu zaznaczyć należy, iż wymieniona dolina Piwonii stanowi granicę pomiędzy dwoma obszarami morfogenetycznymi. Niewielkie fragmenty miasta leżące na północ względem tej doliny są częścią terenu, na którym występują wzgórza moren czołowych. Formy te zostały przemodelowane przez procesy erozyjno-denudacyjne, czego śladem są np. wydmy. Natomiast na południe od doliny Piwonii rozciąga się płaska, rozległa i prawie w całości piaszczysto-mułkowa równina akumulacji rzeczno-peryglacjalnej. Utwory tworzące tę równinę powstały w wyniku akumulacji szeroko rozlewających się rzek, które płynęły z południa na północ, wykazując nieznaczne odchylenia na wschód. Charakter wykształconych osadów wykazuje, iż tworzyły one sandry na przedpolu lądolodu (czyli na północ od Parczewa, a na południe od strefy moren czołowych). Zwarta przestrzennie powierzchnia równiny, nachylona w kierunku północnym, jest w części zachodniej urozmaicona przez obecność niedużych, rzędu 1,5 m, zagłębień terenowych o różnej genezie. Przeważają formy powstałe po wytopieniu się tzw. martwego lodu. Zaobserwować je można szczególnie w okolicy linii kolejowej i ul. Polnej. Równina jest także porożcinana na kilka części przez doliny cieków wpływających do Piwonii - Kołodziejkę, Konotopy i strugi spod Lasek.

3.1.4. Gleby i surowce mineralne

Na terenie Parczewa występują zróżnicowane typy i rodzaje gleb, ściśle związane z warunkami skały macierzystej. Gleby na terenie Parczewa powstały na utworach piaszczysto-gliniastych pochodzenia wodno-lodowcowego, głównie glin zwałowych, piasków i żwirów oraz utworach organogenicznych w rozległych dolinach akumulacyjnych. Dominującą rolę odgrywają gleby bielice właściwe występujące na wierzchowinie. Są to gleby zakwaszone. Powstały w warunkach klimatu chłodnego oraz wilgotnego pod roślinnością borową. Wytworzyły się ze skał ubogich w składniki zasadowe, szczególnie zaś z utworów piaszczystych różnej genezy. Bielice określane są jako gleby średniej jakości.

Dna dolin rzecznych, jak również obniżenia terenowe o słabym odpływie wód powierzchniowych wyścielane są przez gleby bagiennie, torfowe oraz murszowe. Proces bagienny zachodzący w warunkach beztlenowych sprzyja odkładaniu się utworów organicznych w przypowierzchniowej warstwie gleby. W warunkach słabszej anaerobiozy proces ten prowadzi do odkładania mułów, a gdy panują warunki całkowicie beztlenowe - powstają torfy. Spośród gleb torfowych najwięcej jest gleb wytworzonych z torfów przejściowych. Gleby murszowe powstały z przekształcenia gleb torfowych w miejscach, gdzie poziom wód gruntowych uległ obniżeniu wskutek zabiegów melioracyjnych. Stan chemiczny wszystkich gleb jest dobry - nie stwierdzono w nich metali ciężkich i innych substancji toksycznych, nie są również zasolone.

Surowce mineralne

Na terenie miasta Parczew nie ma udokumentowanych złóż surowców mineralnych.

3.1.5. Wody

Wody podziemne

Wody podziemne stanowiące główne źródło wody dla potrzeb komunalnych i przemysłowych należą do I poziomu kredowo-czwartorzędowego. W obrębie tego

poziomu najbardziej wydajna jest wodonośna warstwa występująca w spągu osadów plejstoceńskich. Warstwa ta wykształcona została w postaci piasków różnoziarnistych, zawierających domieszkę żwiru. Dla wód należących do przyspągowego poziomu czwartorzędowego charakterystyczne jest zjawisko samowypływu, zaobserwowane w czasie budowy ujęcia dla wodociągów miejskich w dolinie Konotopy i Piwonii. Przyczynę samowypływu stanowi pozostawanie wód tego poziomu pod ciśnieniem piezometrycznym rzędu 1,6 - 4,0 atmosfer.

Kolejna warstwa wodonośna, partie górnej kredy, wykształcona jest w postaci kredy piszącej oraz wapieni kredowych z wkładkami margli oraz opok. Zarówno zbiornik, jak i zwierciadło tego poziomu tworzy się w uszczelnionych i spękanych skałach wapiennych. Okolice Parczewa charakteryzują się jednak przeciętną szczelinowatością utworów górnej kredy. Brak osadów nieprzepuszczalnych izolujących warstwy mezozoiczne wpływa na to, iż jakość wód tej warstwy podobna jest do jakości wód poziomu czwartorzędowego.

Z punktu widzenia potrzeb gospodarki wodnej wodonośny poziom kredowo-czwartorzędowy jest małozasobny. Natomiast dwa poziomy występujące poniżej, II jurajsko-albski i III karboński, nie wykazują żadnych wartości użytkowych w gospodarce wodnej z uwagi na bardzo wysoką mineralizację. Ogólna mineralizacja wód podziemnych na obszarze Parczewa przyjmuje wartości od 260 do 600 mg/dcm^3 . Wskaźnik hydrotermiczny jest wysoki, co świadczy o łatwej i szybkiej migracji wód powierzchniowych oraz zanieczyszczeń do wód kredowo-czwartorzędowych. Z badań monitoringowych wynika, że wody podziemne Parczewa są dobrej jakości. Zaliczono je do wód II klasy czystości. Wskaźnikami przekraczającymi normy dla wód przeznaczonych do spożycia przez ludzi są: żelazo i mangan. W przypadku omówionych warstw wodonośnych podwyższona zawartość tych pierwiastków jest naturalna. Z tego względu wody podziemne wymagają uzdatniania. Czasami niezbędne jest również chlorowanie – w celu eliminacji zanieczyszczeń przedostających się do wód podziemnych z powierzchni.

Występowanie wód podziemnych w rejonie miasta determinowane jest przez cechy budowy hydrogeologicznej, rzeźby oraz klimatu. Opierając się na miejscowych warunkach wodnych oraz przydatności opisywanego obszaru dla budownictwa wydzielić można tereny charakteryzujące się następującymi głębokościami występowania pierwszego zwierciadła wody:

- 0-2 m: Wody w tym przedziale głębokości znajdują się głównie na obszarze dolin rzecznych oraz zagłębień terenowych. Występują one w aluwiach wykształconych jako osady piaszczyste i organogeniczne. Ponieważ warstwę wodonośną pokrywa seria namułów i torfów, zwierciadło wody jest nieznacznie napięte. Skutek wahań sezonowych i rocznych stanowi lokalne zrównywanie się zwierciadła z powierzchnią topograficzną.
- 2-5 m: Wody na tej głębokości obejmują najrozleglejsze tereny równiny rzeczno-peryglacjalnej. Tworzą dość zasobny zbiornik, z którego do niedawna pobierano wodę do celów gospodarczych. Część z nich jest zasilana przez opady atmosferyczne, część zaś nie wykazuje podatności na ten rodzaj zasilania. Roczna i wieloletnia amplituda wahań zwierciadła wynosi 0,5 - 2,0 m. Na jakość wód tego poziomu wpływają lokalne warunki hydrogeologiczne, szczególnie zaś obecność osadów o obniżonej przepuszczalności (np. mułków) w stropie wodonośca.
- Wody gruntowe położone poniżej 5 – 10 m pod poziomem terenu obejmują północno – zachodnią część – pomiędzy Piwonią i torem kolejowym. Zalegają w utworach wodnolodowcowych przykrytych glinami zwałowymi. Stąd ich właściwości fizykochemiczne są lepsze niż wyższych pięter.

Teren miasta znajduje się poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych.

Zgodnie z podziałem na jednolite części wód podziemnych (JCWPd) teren Parczewa leży w obrębie jednostki nr 75.

Wody powierzchniowe

Miasto Parczew charakteryzuje się stosunkowo dobrze rozwiniętą siecią hydrograficzną. Rzeki znajdują się w zlewni Wieprza.

Główną rzeką przepływającą przez miasto Parczew są Piwonia, wpadająca do Tyśmienicy w Siemieniu. Na terenie miasta Piwonia przyjmuje cztery niewielkie dopływy: prawostronny Dopływ spod Wierzbówki i strugi lewostronne - Kołodziejkę, Konotopę oraz bezimienny ciek spod Lasek.

Piwonia posiada uregulowane na całej długości koryto. W odcinku źródłowym połączona jest z systemem wodnym Kanału Wieprz-Krzna. Przez Parczew przepływa w środkowym odcinku, ze wschodu na zachód, dość wyraźnie wykształconą doliną wypełnioną torfami i zagospodarowaną jako użytki zielone. Dolina Piwonii jest nieregularna, w rejonie miasta ograniczona miejscami czytelnymi krawędziami. Wykazuje przewężenia uwarunkowane odpornością na erozję.

Rzeka cechuje się umiarkowaną nieregularnością przepływów, czyli stosunkiem najniższych do najwyższych wód, które w przypadku cieków naturalnych są kilkakrotnie większe. Przepływ średni w profilu ujściowym wynosi 2,48 m³/s. Rzeka stanowi odbiornik ścieków oczyszczonych (do 2000 m³/d - zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym decyzja nr 76/D/ZUZ/2019 z 18.02.2019 r.) z Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Parczewie. Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, GIOŚ, ocena stanu wody dla Piwonii została określona jako „zła”.

Rzeka Konotopa jest największym lewostronnym dopływem Piwonii. Konotopa wypływa z jeziora Sosnowickiego Białego, a wpada do Piwonii w Parczewie, jej długość wynosi ok. 20km. Średni przepływ w przekroju ujściowym do Piwonii wynosi 0,41 m³/sek. Jest w całości uregulowana - jej koryto zostało wyprostowane i zamienione w kolektor. Wody zasilające rzekę pochodzą z Kanału Wieprz-Krzna. Dawniej, na początku lat 80-tych, była to rzeka prowadząca wody dość dobrej jakości. Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, GIOŚ, ocena stanu wody dla Piwonii została określona jako „zła”.

Do wodnych zjawisk powierzchniowych, znajdujących się na obszarze miasta należą oprócz rzek: niezbyt liczne, odcięte zakola, zbiornik retencyjny zlokalizowany w dolinie Piwonii, a także zagłębienia bezodpływowe, okresowo podmokłe.

Miasto Parczew znajduje się w obrębie Jednolitych Części Wód Powierzchniowych:

PLRW200017248274 - Dopływ spod Wierzbówki;

PLRW200017248289 – Konotopa;

PLRW2000172482729 – Kołodziejka;

PLRW200019248299 - Piwonia od dopł. ze Stawu Hetman do ujścia.

3.1.6. Warunki klimatyczne

Według regionalizacji klimatycznej W. i A. Zinkiewiczów miasto Parczew znajduje się w Lubartowsko – Parczewskiej dziedzinie klimatycznej.

Klimat na omawianym obszarze kształtują przede wszystkim przez masy powietrza polarno - morskiego oraz przez masy powietrza polarno - kontynentalnego. Niewielką rolę odgrywają natomiast masy powietrza arktycznego i tropikalnego. Dominuje typ pogody antycyklonalnej.

Przeważają wiatry zachodnie i południowo – zachodnie. Niosą one powietrze wilgotne, zimą cieplejsze, a latem chłodniejsze, niż napływające ze wschodu. Średnie roczne prędkości wiatru wynoszą 3,0 – 3,5 m/s (jedne z największych w województwie).

Najsilniejsze wiatry występują w zimie, osiągają prędkość około 3,5-4,0 m/s. W lecie zaś średnia prędkość wiatrów dochodzi do 2,5 m/s.

Lubartowsko - Parczewska dziedzina klimatyczna wyróżnia się wysoką średnią roczną wartością wilgotności względnej powietrza (68 – 70%), znacznymi wartościami parowania wody (860 – 900mm w roku). Wartość średnioroczna opadu atmosferycznego wynosi 480÷520 mm i nie przekracza średniej krajowej. Roczny rozkład opadów cechuje się dużą nierównomiernością. Najbardziej deszczowym miesiącem jest lipiec (90 mm). Natomiast najuboższe opady występują w lutym - miesiąc ten otrzymuje przeciętnie 26 mm opadu. Na trzy miesiące letnie (VI-VIII) przypada około 2 razy więcej opadów niż na okres wiosenny (III-V), czy jesienny (IX-XI). Średni opad w lecie wynosi 200 mm, zaś na wiosnę i na jesieni około 100÷120 mm. Dla miesięcy zimowych (XII-II) charakterystyczne są najniższe sumy opadów, rzędu 80 mm. Uśredniona wartość opadów dla okresu wegetacyjnego wynosi 360 mm.

W okresie letnim, zwłaszcza w sierpniu, obserwowane są częste opady gradowe. Przeciętnie około 5 dni w roku stanowią dni z gradem.

Pokrywa śnieżna na badanym obszarze średnio zalega 70÷75 dni. Okres z przymrozkami przygruntowymi na badanym obszarze obejmuje około 39 dni. Przymrozki mają miejsce zazwyczaj w maju.

Cechą charakterystyczną opisywanego regionu jest niskie zachmurzenie nieba, wynoszące 62÷64 % na rok. Jako wilgotność względną określa się stosunek prężności aktualnie znajdującej się w powietrzu pary wodnej w określonej temperaturze do prężności pary wodnej nasyconej w identycznej temperaturze. Wartość tego parametru dla badanego terenu wynosi 68÷70 %.

Średnioroczna wartość ciśnienia atmosferycznego jest wysoka, wynosi około 1016 hPa. Najwyższe ciśnienie notowane jest w okresie jesiennym, dochodzi nawet do 1018 hPa, najniższe natomiast w lecie - około 1014 hPa.

Średnia roczna temperatura powietrza w Parczewie wynosi 7,4°C. Zima cechuje się średnią temperaturą o wartości -2,2°C. W kolejnych miesiącach obserwowane jest ocieplenie powietrza i na wiosnę wartość ta osiąga 6,6°C. W lecie temperatura waha się w granicach 17,8÷18,0°C. W okresie jesiennym następuje obniżenie temperatury do wartości 7,8°C.

Najdłuższą porą roku jest lato, które trwa 97 dni. W okresie tym temperatura powietrza przekracza 15°C. Za jesienne uważane są dni z temperaturą w granicach 15÷5°C. Na opisywanym terenie obserwuje się przeciętnie 64 takich dni. W zimie, okresie obejmującym 77 dni w ciągu roku, temperatura spada poniżej wartości 0°C. Najkrótszą porą roku jest wiosna, trwająca 52 dni. Przedział temperatur jest taki sam jak w przypadku jesieni. W czasie, kiedy temperatura waha się pomiędzy 0 a 5°C, wyróżnia się okres przedwiośnia lub przedzimia. Przedwiośnie trwa średnio 41 dni, a przedzimie 34 dni. Do okresu wegetacyjnego zalicza się każdy dzień, w którym średnia dobowa temperatura powietrza wynosi lub przekracza wartość 5°C. Lubelszczyzna jest obszarem korzystnym pod tym względem. W rejonie Parczewa okres wegetacyjny trwa około 205÷210 dni.

Na obszarze miasta występuje lokalne zróżnicowanie warunków klimatycznych uzależnione od rzeźby i rodzaju pokrycia terenu. Zasadniczo można wyróżnić dwa rodzaje topoklimatów:

– Topoklimat terenów płaskich - Tereny te charakteryzują się bardzo korzystnymi warunkami topoklimatycznymi oraz bioklimatycznymi. Obniżenie tych warunków występuje w lecie podczas długotrwałej suszy hydrologicznej, kiedy brakuje łagodzących wpływów opadów atmosferycznych na wartość wilgotności względnej powietrza. Wymiana ciepła kształtowana jest poprzez płaską, piaszczystą równinę, która dosyć szybko się nagrzewa i następnie ogrzewa powietrze zalegające nad powierzchnią.

Modyfikację tego topoklimatu wyróżnić można w okolicach obniżen terenowych oraz we fragmentach dolin rzecznych, które cechuje nieznaczne zagłębienie w powierzchnię topograficzną (np. Dopływu spod Lasek) oraz obniżenie poziomu wód aluwialnych w czasie braku zasilania atmosferycznego.

– Topoklimat terenów dolinnych, wklęsłych - Wody gruntowe na takich obszarach zalegają płytko. Wymiana ciepła pomiędzy masami powietrza atmosferycznego a powierzchnią jest ograniczona ze względu na pochłanianie energii słonecznej przez rośliny oraz dużą pojemność wodną. Taka sytuacja powoduje częste zastoje wychłodzonego powietrza, a w konsekwencji - obniżenie komfortu bioklimatycznego.

Wpływ na klimat lokalny ma również oddziaływanie antropogenne, a właściwie jego przekształcenia w zakresie stanu jakościowego powietrza związane ze spalaniem węgla w gospodarstwach, dynamicznie rozwijającą się komunikacją i zanieczyszczeniami przemysłowymi. Większy jego wpływ można zaobserwować na terenie miasta, gdzie jest większa koncentracja zakładów przemysłowych i mniejsze przewietrzanie ze względu na zwartość zabudowy.

3.1.7. Szata roślinna, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczna

Flora

Na terenie miasta Parczewa naturalne warunki środowiska przyrodniczego zostały całkowicie i nieodwracalnie zmienione poprzez dotychczasowe użytkowanie terenu. Najistotniejszą rolę odegrało wprowadzenie intensywnej budowy oraz rolnictwo. Różnorodność biologiczna jest obecnie zredukowana do gatunków synantropijnych (towarzyszących człowiekowi), w tym szczególnie ruderalnych (zasiedlających podłoża sztucznie wytworzone przez człowieka). Wśród nich wyróżnić można kilka zespołów spotykanych w Parczewie:

Zbiorowiska upraw roślin zbożowych i okopowych:

– Zespół *Digitarietum ischaemi*. Rośliny tego zbiorowiska związane są z glebami piaszczystymi. Należą do nich takie gatunki, jak: palusznik nitkowaty, włośnica zielona, włośnica sina, sporek polny, chłodek drobny, mietlica pospolita, iglica pospolita, chrząstkwowiec polny. Wykształca się zazwyczaj wśród upraw żyta, owsa, łubinu, rzepaku, a także często w uprawach roślin okopowych: tytoniu, marchwi i ziemniaków. Jest zbiorowiskiem bardzo rozpowszechnionym w Polsce, w tym także na Lubelszczyźnie, szczególnie na Polesiu Lubelskim. Związany jest z glebami bielcowymi, wytworzonymi z piasków słabogliniastych i luźnych o kwaśnym odczynie.

– Zespół *Echinochloo-Setarietum*. W zbiorowisku tym panują głównie trawy: chwastnica jednostronna, perz właściwy, włośnica zielona, włośnica sina i nielicznie włośnica zielona oraz włośnica sina. Występuje prawie wyłącznie w uprawach roślin okopowych: ziemniakach, burakach i marchwi, a ponadto w lnieniu, rzepaku, prosie, tytoniu. Rozwija się na słabo kwaśnych glebach bielcowych. Zespół ten jest groźny dla roślin okopowych, zwłaszcza kiedy zwiększa się zwarcie i liczebność chwastów.

– Zespół *Lamio-Veronicetum politae*. Charakteryzuje się występowaniem roślin o odczynie obojętnym i alkalicznym: przetacznik lśniący, przetacznik perski, jasnota purpurowa, jasnota różowa, gwiazdnica pospolita, kurzyślak polny i bluszczyk kurdybanek. Najczęściej występuje na glebach brunatnych, wytworzonych z utworów pyłowych i lessów, rzadziej zaś na glebach skrytobielcowych. Na podłożu bardziej przepuszczalnym i mniej żyznym ustępuje gatunkom zespołu *Echinochloo-Setarietum*. Obecność tego zbiorowiska wskazuje na korzystne dla większości upraw warunki wilgotnościowe i tlenowe w glebie. Jednak często osiągają w nim duże zwarcie groźne chwasty np. perz właściwy, ostrożeń polny, czy też mlecz polny.

Zbiorowiska ruderalne zajmują miejsca wokół zabudowań, linii komunikacyjnych, śmietników cieków wodnych. Zwykle jednak płaty tych zbiorowisk zajmują niewielkie powierzchnie.

– Zespół *Lepidietum drabae*. W zbiorowisku tym dominuje pieprznik przydrożny (wiosnowkowy). Znaczny udział mają też stokłosa miękka, życica trwała, pięciornik gęsi, wiechlina roczna, a także babka lancetowata. Zespół wykształca się w miejscach ruderalnych - zwłaszcza na nasypach kolejowych, rzadziej na gruzowiskach i osiadłych wysypiskach.

– Zespół *Ivaetum xanthiifoliae*. Główny gatunek tego zespołu, iwa rzepieniolistna, na teren Polski dostała się z Ameryki Północnej podczas ostatniej wojny. Wchodzi w skład zbiorowisk ruderalnych. Nieliczną domieszkę w skupieniach iwy stanowią: glistnik jaskółcze ziele, jasnota biała, pylenieć pospolity, pokrzywa zwyczajna, komosa biała oraz bluszcz kurdybanek. *Ivaetum xanthiifoliae* na Lubelszczyźnie towarzyszy prawie wyłącznie nasypom i dworcem kolejowym, a znacznie rzadziej przychaciom oraz zaniedbanym ogródkom działkowym. Na żyznych wysypiskach ziemi osiąga wysokość ok. 1,5 m. Natomiast na luźnych piaskach nasypów kolejowych iwa jest mało dorodna - często nie przekracza kilkunastu cm wysokości. Nie jest gatunkiem niebezpiecznym dla upraw, gdyż nie rozprzestrzenia się intensywnie.

– Zespół *Sicyo-Echinocystidetum*. Panującym pnączem jest kolczurka klapowana, obok której występują także inne pnącza: harbuźnik kolczasty, kielisznik zaroślowy, rdest zaroślowy, rdest powojowaty oraz gatunki siedlisk nitrofilnych: bylica roczna, pokrzywa zwyczajna, jasnota biała, brodawnik jesienny, pięciornik gęsi, łoboda rozłożysta, komosa biała, mierznicza czarna i lucerna nerkowata. Zespół *Sicyo-Echinocystidetum* występuje w parkach, żywopłotach i na płotach przydomowych. Pnącza, szczególnie kolczurka klapowana, posiada liczne żółto-białe kwiaty, ma kolor świeżej zieleni. Niewiele jest danych na temat całego zbiorowiska, jak i dominującej w nim rośliny.

Fauna

Rozmieszczenie i charakter fauny zależy głównie od roślinności oraz zasobów pokarmowych. Generalnie miasto jest ubogie pod względem występującej fauny. Najmniej korzystne warunki bytowania zwierząt występują w mieście, wśród zwartej zabudowy. Występują tutaj gatunki towarzyszące człowiekowi. Również obszary intensywnie użytkowane rolniczo nie sprzyjają dużemu bogactwu gatunkowemu fauny. Dominują tutaj gatunki zwierząt związane ze środowiskiem polnym. Są to przede wszystkim gryzone, kret, jeż, wiewiórka, kuna domowa. Ze zwierząt łownych występują coraz częściej spotykane w pobliżu siedlisk ludzkich: sarna, dzik, lis.

Zróżnicowanie występujących gatunków ptaków wynika przede wszystkim z rodzajów siedlisk – zapewniających ptakom miejsce żerowania, rzadziej schronienia i rozrodu. Tereny dolin rzecznych są miejscem żerowania dla wielu gatunków ptaków gniazdujących na obszarach sąsiadujących. Doliny rzeczne stwarzają dogodne warunki do bytowania płazów występują w sąsiedztwie zbiorników wodnych i cieków.

Różnorodność biologiczna

Miasto Parczew narażone na długotrwałą antropopresję reprezentuje średnie i niskie walory przyrodniczo-krajobrazowe.

W skali miasta największa różnorodność siedliskowa i gatunkowa występuje w dolinie Piwoni i jej dopływów. Najmniej korzystne warunki występują w mieście, wśród zwartej zabudowy.

Bioróżnorodność terenu pod względem florystycznym dodatkowo wzbogacają pasy i skupiska zadrzewień przywodnych, parki i skwery, łąki i pastwiska w dolinach rzecznych oraz nasadzenia drzew towarzyszących ciągom komunikacyjnym lub obiektom

budowlanym.

3.1.8. Zabytki i dobra materialne

Zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków województwa lubelskiego:

Lp.	Miejscowość	Lokalizacja	Obiekt, obszar	Nr rejestru zabytków
1.	Parczew		Historyczne średniowieczne założenie urbanistyczne miasta Parczewa wraz z warstwami archeologicznymi, w granicach wg opisu w dec. i zał. planu.	A/1375
2.	Parczew	Plac Wolności 43	Hala targowa, na działce wskazanej w dec., gran. wg zał. planu.	A/779
3.	Parczew	ul. Kościelna 53	Plebania przy kościele parafialnym pw. św. Jana Chrzciciela w gran. wg opisu w zał. planu.	A/108
4.	Parczew	ul. Kościelna 55	Zespół Kościoła paraf. pw. św. Jana Chrzciciela: kościół, kapliczka przedgrobowa (przebudowana), ogrodzenie, drzewostan wokół kościoła. Dzwonnica przy kościele parafialnym pw. św. Jana Chrzciciela	A/108
5.	Parczew	ul. Piwonia 3	Synagoga.	A/1413

Obiekty i obszary znajdujące się w mieście Parczewie, które są ujęte w gminnej ewidencji zabytków

Lp.	Identyfikator	Obiekt	Czas powstania	Miejscowość	Adres
1.	1	Dom	XIX/XX w.	Parczew	ul. Kolejowa 8/8a
2.	5	Dom	XIX/XX w.	Parczew	ul. Kolejowa 4
3.	7	Dom	2 ćw. XX w.	Parczew	ul. Kolejowa 9
4.	11	Dom	k. XIX w.	Parczew	ul. Kolejowa 1
5.	18	Dom	k. XIX w.	Parczew	ul. Kolejowa 24
6.	20	Dom	pocz. XX w.	Parczew	ul. Kolejowa 25
7.	21	Dom	k. XIX w.	Parczew	ul. Kolejowa 27
8.	22	Krzyż przydrożny	ok. 1925 r.	Parczew	ul. Kolejowa
9.	24	Dom	k. XIX w.	Parczew	ul. Kolejowa 29/29a
10.	26	Dom	ok. 1925 r.	Parczew	ul. Kolejowa 34
11.	28	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Kolejowa 35
12.	29	Dom	ok. 1920 r.	Parczew	ul. Kolejowa 40
13.	33	Dom	2 ćw. XIX w.	Parczew	ul. Kolejowa 47
14.	34	Dom	1902 r.	Parczew	ul. Kolejowa 56
15.	35	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Kolejowa 51/53
16.	40	Dom	1924 r.	Parczew	ul. Kolejowa 67/67a
17.	44	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Kolejowa 86
18.	45	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Kolejowa 73
19.	47	Dom	pocz. XX w.	Parczew	ul. Kolejowa 92/94

20.	49	Dom	pocz. XX w.	Parczew	ul. Kolejowa 77
21.	51	Dom	pocz. XX w.	Parczew	ul. Kolejowa 98
22.	53	Krzyż przydrożny	pocz. XX w.	Parczew	ul. Kolejowa obok 96
23.	54	Dom		Parczew	ul. Kolejowa 106
24.	55	Dom	pocz. XX w.	Parczew	ul. Kolejowa 112/114
25.	57	Krzyż przydrożny	1918 r.	Parczew	ul. Kolejowa 114
26.	59	Dom	pocz. XX w.	Parczew	ul. Nadwalna 18/20
27.	62	Gręplarnia	pocz. XX w.	Parczew	ul. Nowa
28.	66	Dom	2 ćw. XX w.	Parczew	ul. Warszawska 7/9
29.	68	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Warszawska 11
30.	69	Dom	2 ćw. XX w.	Parczew	ul. Warszawska 3/5
31.	71	Dom	2 ćw. XX w.	Parczew	ul. Warszawska 1
32.	72	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Warszawska 4
33.	73	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Warszawska 6
34.	74	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Warszawska 8
35.	75	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Warszawska 10
36.	76	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Warszawska 12
37.	77	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. 11 Listopada 49
38.	78	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. 11 Listopada 47
39.	79	Szkoła Carska	pocz. XX w.	Parczew	ul. Wojska Polskiego 2
40.	79	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. 11 Listopada 35
41.	80	Dom	pocz. XX w.	Parczew	ul. 11 Listopada 31
42.	82	Dom	pocz. XX w.	Parczew	ul. 11 Listopada 27/29
43.	83	Dom	ok. 1900 r.	Parczew	ul. 11 Listopada 25
44.	86	Dom	pocz. XX w.	Parczew	ul. 11 Listopada 21/23
45.	88	Dom	ok. 1920 r.	Parczew	ul. 11 Listopada 17
46.	89	Dom	1927-1928 r.	Parczew	ul. Kościelna 29
47.	91	Dom	ok. 1920 r.	Parczew	ul. Kościelna 40
48.	92	Dom	1913-1914 r.	Parczew	ul. Kościelna 44/46
49.	94	Dom	pocz. XX w.	Parczew	ul. Kościelna 27
50.	99	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Kościelna 38
51.	100	Kapliczka przydrożna	2 poł. XVIII w.	Parczew	ul. Kościelna
52.	102	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Kościelna 18
53.	103	Dom	pocz. XX w.	Parczew	ul. Kościelna 5
54.	104	Dom	2 poł. XIX w.	Parczew	ul. Kościelna 3
55.	108	Dom	2 poł. XIX w.	Parczew	ul. Kościelna 1
56.	110	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Kościelna 4
57.	111	Dom	2 poł. XIX w.	Parczew	ul. Kościelna 8
58.	112	Dom	2 poł. XIX w.	Parczew	ul. Kościelna 8a
59.	113	Dom	2 poł. XIX w.	Parczew	ul. Kościelna 6
60.	114	Dom	k. XIX w.	Parczew	ul. Kościelna 61/63

61.	116	Dawny szpital, ob. dom	1905 r.	Parczew	ul. Kościelna 92
62.	117	Park szpitalny	1905 r.	Parczew	ul. Kościelna 92
63.	118	Dom	k. XIX w.	Parczew	ul. Kościelna 65/67
64.	119	Dom	ok. 1900 r.	Parczew	ul. Kościelna 69
65.	121	Dom	XIX /XX	Parczew	ul. Kościelna 114
66.	122	Dom	2 ćw. XX w.	Parczew	ul. Kościelna 112
67.	123	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Kościelna 110
68.	124	Dom	1883 r.	Parczew	ul. Kościelna 106/108
69.	128	Dom	pocz. XX w.	Parczew	ul. Kościelna 88
70.	129	Dom	pocz. XX w.	Parczew	ul. Kościelna 88b
71.	133	Dom	pocz. X w.	Parczew	ul. Polna 19
72.	134	Dom	k. XIX w.	Parczew	ul. Polna 43
73.	135	Stodoła	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Polna 16
74.	136	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Polna 4
75.	138	Dom	pocz. XX w.	Parczew	ul. Wojska Polskiego 4
76.	139	Dom	ok. 1880 r.	Parczew	ul. Krzywa 17
77.	141	Dom	2 ćw. XX w.	Parczew	ul. Krzywa 15
78.	142	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Krzywa 10
79.	143	Dom	1902 r.	Parczew	ul. Krzywa 4
80.	144	Synagoga	poł. XIX w.	Parczew	ul. Piwonia 3
81.	145	Bożnica	pocz. XX w.	Parczew	ul. Piwonia 1
82.	146	Dom	k. XIX w.	Parczew	ul. Piwonia 6/8
83.	147	Dom	1 ćw. XIX w.	Parczew	ul. Nowowiejska 4
84.	148	Dom	2 ćw. XIX w.	Parczew	ul. Nowowiejska 11
85.	149	Hala targowa	1938 r.	Parczew	ul. Plac Wolności
86.	150	Dom	pocz. XX w.	Parczew	ul. Warszawska 2
87.	151	Dom	2 ćw. XX w.	Parczew	Plac Wolności 3
88.	152	Dom	2 ćw. XX w.	Parczew	Plac Wolności 5
89.	155	Dom	k. XIX w.	Parczew	Plac Wolności 7
90.	156	Dom	ok. 1910 r.	Parczew	Plac Wolności 9
91.	157	Dom	pocz. XX w.	Parczew	Plac Wolności 11
92.	158	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	Plac Wolności 15
93.	159	Dom	1 poł. XX w.	Parczew	Plac Wolności 17
94.	160	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. 11 Listopada 26
95.	161	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. 11 Listopada 22
96.	163	Apteka	1935-37 r.	Parczew	ul. 11 Listopada 24
97.	165	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. 11 Listopada 20
98.	167	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. 11 Listopada 18
99.	168	Dom	ok. 1950 r.	Parczew	ul. 11 Listopada 16
100.	169	Dom	ok. 1950 r.	Parczew	ul. 11 Listopada 14
101.	170	Dom	2 ćw. XIX w.	Parczew	ul. 11 Listopada 12

102.	171	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. 11 Listopada 10
103.	172	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. 11 Listopada 8
104.	173	Dom	1 ćw. XIX w.	Parczew	ul. 11 Listopada 6
105.	174	Dom	1 ćw. XIX w.	Parczew	ul. 11 Listopada 4
106.	175	Dom	1 ćw. XIX w.	Parczew	ul. 11 Listopada 2
107.	176	Figura przydrożna „Chrystus Serce Gorejące”	1933 r.	Parczew	ul. 11 Listopada 76
108.	178	Cmentarz rzymskokatolicki	1808, następnie wielokrotnie powiększany	Parczew	ul. Kościelna
109.	179	Cmentarz żydowski	pocz. XX w.	Parczew	ul. 11 Listopada
110.	180	Kościół rzymskokatolicki pw św. Jana Chrzciciela	lata 1906-1914	Parczew	ul. Kościelna
111.	181	Dzwonnica	1 poł. XVIII w.	Parczew	ul. Kościelna
112.	182	Plebania	1918-1923 r.	Parczew	ul. Kościelna
113.	183	Kaplica pogrzebowa	1918-1920 r.	Parczew	ul. Kościelna
114.	184	Ogrodzenie z bramą główną	ok. 1920 r.	Parczew	ul. Kościelna
115.	185	Komin fabryczny	2 ćw. XX w.	Parczew	ul. Kolejowa 117
116.	188	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. 11 Listopada 79/81
117.	189	Dom	2 ćw. XIX w.	Parczew	ul. Kościelna 59
118.	190	Dom	1878 r.	Parczew	ul. Mickiewicza 1
119.	193	Dom	pocz. XX w.	Parczew	ul. Mickiewicza 21
120.	194	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Mickiewicza 29
121.	195	Dom	pocz. XX w.	Parczew	ul. Kolejowa 32
122.	198	Dom	XIX/XX w.	Parczew	ul. Kościelna 49/51
123.	199	Dom	XIX/XX w.	Parczew	ul. Kościelna 56
124.	200	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Kościelna 47
125.	204	Młyn motorowy	1938 r.	Parczew	ul. 11 Listopada 107
126.	205	Młyn motorowy	1916 r.	Parczew	Al. Zwycięstwa
127.	206	Pomnik wdzięczności J. Piłsudskiemu	1920 r.	Parczew	ul. 11 Listopada
128.	207	Dom	XIX/XX w.	Parczew	ul. 11 Listopada 27/29
129.	210	Dom	k. XIX w.	Parczew	ul. 11 Listopada 61
130.	211	Dom	1917 r.	Parczew	ul. 11 Listopada
131.	212	Figura przydrożna Matki Boskiej	ok. 1920 r.	Parczew	ul. 11 Listopada 77
132.	213	Dom	k. XIX w.	Parczew	ul. Polna 7
133.	214	Pomnik niepodległości	1982 r. (odbudowa)	Parczew	ul. Wojska Polskiego
134.	215	Szkoła Carska	pocz. XX w.	Parczew	Babianka nr 49
135.	216	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. 11 Listopada 22
136.	217	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Kościelna 18A
137.	218	Dom	1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Kościelna 11/14/16

138.		Dom	1926 r.	Parczew	ul. PCK 14
139.		Budynek mieszkalny w zespole dworca kolejowego	30-te lata XX w.	Parczew	ul. Kolejowa 247A
140.		Budynek WC w zespole dworca kolejowego	20-te lata XX w.	Parczew	ul. Kolejowa
141.		Zespół dworca kolejowego	1893 r. 1 poł. XX w.	Parczew	ul. Kolejowa
142.		Magazyn w zespole dworca kolejowego	20-te lata XX w.	Parczew	ul. Kolejowa
143.		Wieża ciśnień w zespole dworca kolejowego	20-te lata XX w.	Parczew	ul. Kolejowa
144.		Budynek dworca kolejowego	k. XIX w., 1 ćw. XX w.	Parczew	ul. Kolejowa 247
145.		Komórki w zespole dworca kolejowego	30-te lata XX w.	Parczew	ul. Kolejowa 247A
146.		Park w zespole dworca kolejowego	20-te lata XX w.	Parczew	ul. Kolejowa 247A
147.		Piwnica w zespole dworca kolejowego	30-te lata XX w.	Parczew	ul. Kolejowa 247A
148.		Komórki II w zespole dworca kolejowego	30-te lata XX w.	Parczew	ul. Kolejowa 247A
149.		Kapliczka w zespole dworca kolejowego	1948 r.	Parczew	ul. Kolejowa 247A

Dodatkowo park szpitalny, zespół dworca kolejowego, cmentarz żydowski zostały objęte strefą pośrednią ochrony konserwatorskiej.

Stanowiska archeologiczne znajdujące się w mieście Parczew, które są ujęte w gminnej ewidencji zabytków

Lp.	Stanowisko	Obszar AZP	Nr stanowiska w miejscowości	Nr stanowiska na obszarze	Nazwa i chronologia stanowisk
1.	Parczew	69-84	34	40	Cerkiew nowożytna
2.	Parczew	69-84	30	35	Kościół nowożytny
3.	Parczew	69-84	296	34	Zamek drewniany (dwór obronny) XV-XVI w.
4.	Parczew	69-84	26	31	Piwnice murowane z cegły
5.	Parczew	69-84	25	30	Kościół wraz z cmentarzem XVI-XVII w.
6.	Parczew	69-84	22	23	śl. osad. - o. lateński, wczesne średniowiecze
7.	Parczew	69-84	23	24	śl. osad. - epoka brązu wczesna epoka żelaza
8.	Parczew	69-84	24	28	śl. osad. - starożytność
9.	Parczew	69-84	21	22	śl. osad. - starożytność
10.	Parczew	69-84	20	20	śl. osad. - starożytność
11.	Parczew	69-84	19	19	śl. osad. - starożytność
12.	Parczew	69-84	18	18	śl. osad. - k. trzciniecka w. ep. brązu

13.	Parczew	69-84	17	17	śl. osad. - k. trzcieniecka II okres ep. brązu
14.	Parczew	69-84	16	16	śl. osad. - starożytność
15.	Parczew	69-84	6	6	śl. osad. - k. mierzanowicka
16.	Parczew	69-84	7	7	śl. osad. - okres lateński, wcz. średniowiecze
17.	Parczew	69-84	8	8	śl. osad. - okres lateński, wcz. średniowiecze
18.	Parczew	69-84	9	9	śl. osad. - wcz. średniowiecze
19.	Parczew	69-84	10	10	śl. osad. - epoka kamienia – epoka żelaza
20.	Parczew	69-84	11	11	śl. osad. - wcz. średniowiecze
21.	Parczew	69-84	12	12	śl. osad. - k. łużycka. wcz. epoka żelaza
22.	Parczew	69-84	13	13	śl. osad. - okres lateński, wcz. średniowiecze
23.	Parczew	69-84	14	14	śl. osad. - k. Niemeńska (?) neolit
24.	Parczew	69-84	15	15	śl. osad. - starożytność

3.1.9. Obiekty i obszary chronione w mieście Parczew i Przyrodniczy System Miasta

W granicach administracyjnych Parczewa nie występują obszary, czy obiekty objęte prawną ochroną. Projektowane jest ustanowienie pomnika przyrody, którym ma być gład narzutowy. Jedynym gatunkiem chronionym fauny, występującym w rejonie rzeki Piwonii, jest wydra.

Najbliższymi prawnymi formami ochrony przyrody są obiekty znajdujące się na obszarze gminy Parczew:

- Międzynarodowy Rezerwat Biosfery "Polesie Zachodnie" został utworzony 30 kwietnia 2002r. przez UNESCO - Międzynarodową Komisję Koordynacyjną Człowiek i Biosfera. Obejmuje on cały subregion fizjograficzny Pojezierza Łęczyńsko – Włodawskiego oraz niewielki fragment Równiny Parczewskiej, Garbu Włodawskiego i Pagórów Chełmskich. Znajduje się on na styku trzech państw: Białorusi, Ukrainy i Polski. Prawie 60% powierzchni tego Rezerwatu zajmują lasy. Jest to teren największego w Polsce zgrupowania jezior nie mających glacialnego pochodzenia. Jest tu mnóstwo bagien i torfowisk. Jest to region nakładania się stref biogeograficznych: borealnej, kontynentalnej i atlantyckiej wyróżniający się w skali całego kontynentu europejskiego specyfiką i różnorodnością biologiczną. Południowa część gminy Parczew z bogactwem fauny i flory zaliczona do rezerwatu, odgrywa istotną rolę w systemie obszarów chronionych. Dolina Tyśmienicy i kompleksu leśnego Lasów Parczewskich charakteryzuje się rozległymi równinami akumulacji wodnej, jeziorami polodowcowymi oraz powiązаныmi z nimi ostojami rzadkich gatunków flory i fauny. Stanowi korytarz ekologiczny między Poleskim Parkiem Narodowym na południowym wschodzie a systemem obszarów chronionych „Małego Mazowsza" na północnym zachodzie.
- Rezerwat przyrody „Jezioro Obradowskie” - jest to rezerwat torfowiskowy o powierzchni 81,79 ha, położony 3 km na południe od wsi Laski. Rezerwat został utworzony na podstawie Zarządzenia Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego 26 marca 1975 roku. Celem ochrony jest zachowanie jeziora dystroficznego oraz stanowisk wielu rzadkich gatunków roślin wodnych i torfowiskowych.

Rezerwat obejmuje pierwotnie dystroficzne Jezioro Obradowskie o powierzchni 12ha lustra wody oraz otaczające go rozległe torfowisko i fragmenty lasów. Drzewostan tworzą: sosna pospolita, brzoza brodawkowata, olsza czarna, dąb szypułkowy i bezszypułkowy, brzoza omszona i osika, storczyki, wawrzynek wilczełyko, podkolan biały. Z roślin rzadkich występują tutaj: wierzba lapońska, wierzba śniada, brzoza niska, turzycza dwupienna i strunowa, roszciska długolistna i widłak torfowy. Gatunki drzew: brzoza niska oraz wierzba lapońska zostały wpisane do Polskiej Czerwonej Księgi Roślin.

Teren rezerwatu zasiedla wiele gatunków zwierząt. Występują tutaj: zaskroniec i jaszczurka zwinka oraz coraz rzadziej spotykana żmija zygzakowata. Najbardziej liczną grupą zwierząt są ptaki: orlik krzykliwy, gniezdzący się w sąsiedztwie rezerwatu, a w niedostępnych, podtopionych obszarach występuje żuraw. Podmokłe lasy rezerwatu są często odwiedzane także przez łosie i dziki.

- Obszar Natura 2000 - PLB060004 „Dolina Tyśmienicy” - Obszar obejmuje dolny odcinek doliny Tyśmienicy, od stawu Siemień do ujścia rzeki do Wieprza. Dolina jest zmeliorowana, zajmują ją wilgotne łąki z fragmentami turzycowisk, miejscami występują zarośla wierzbowe i olszyny.

Znajduje się tu kilka niewielkich kompleksów stawów, liczne torfianki i starorzecza oraz kompleks stawów w Siemieniu (790ha), który składa się z 2 dużych i 12 małych stawów. Otoczenie obszaru stanowią tereny rolnicze i torfowiska.

Obszar obejmuje również krasowe zapadlisko wypełnione torfem, zajęte przez torfowisko przejściowe porośnięte łożą z osiką i brzozą oraz otaczający je Las Wólczyński i skrawki pól uprawnych, a także doły potorfowe, zajęte obecnie przez kilkadziesiąt torfianek.

Obszar PLB060004 „Dolina Tyśmienicy” obejmuje powierzchnię 14 024,3ha, z czego 1 682,9ha położone jest w gminie Parczew.

Jest to ostoja ptasina o randze europejskiej E 64. Występuje tutaj co najmniej 23 gatunki ptaków z Załącznika I Dyrektywy Rady 79/409/EWG, 11 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK).

W okresie lęgowym obszar zasiedlają następujące gatunki ptaków: batalion, bączek, bąk, bielik, błotniak łąkowy, błotniak stawowy, mewa czarnogłowa, mewa mała, podróżniczek, puchacz, rybitwa czarna, rybitwa rzeczna, sowa błotna, zielonka, cyranka, gęgawa, krakwa, krwawodziób, kulik wielki, perkoz rdzawoszyi, pustułka, rybitwa białoskrzydła, rycyk.

W stosunkowo wysokim zagęszczeniu występuje bocian biały, dubelt, derkacz i rybitwa białowąsa.

W okresie wędrówek stosunkowo duże koncentracje osiąga bielik.

Stawy w Siemieniu są pierzowiskiem dla ok. 250-550 osobników łabędzia niemego.

Ważna ostoja wydry Lutra lutra i kilku zagrożonych gatunków ryb.

- Obszar Natura 2000 - PLB060006 „Lasy Parczewskie” - Obszar obejmuje kompleks leśny Lasy Parczewskie, usytuowany pomiędzy Kanałem Wieprz-Krzna a rzeką Tyśmienicą, wraz z przecinającymi je łąkami "Ochoża". Od zachodu lasy przylegają do doliny Tyśmienicy, od wschodu, północy, a także częściowo od południa sąsiadują z polami uprawnymi. Cały kompleks leśny położony jest w zlewni rzeki Tyśmienicy, a odwadniają go jej dopływy Ochoża, Piwonia, Bobrówka oraz Konotopa.

Obszar PLB060006 Lasy Parczewskie obejmuje powierzchnię 13 577,5ha, z czego 1 623,9 ha położone jest w gminie Parczew.

Jest to ostoja ptasina o randze europejskiej E 65. Występują tutaj co najmniej 22 gatunki ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, 5 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK)., Na terenie ostoi znajduje się jedno z nielicznych stanowisk lęgowych

podgorzałki.

W okresie lęgowym obszar zasiedla co najmniej 1% populacji krajowej następujących gatunków ptaków: bielik, podgorzałka, puchacz, trzmielojad. W stosunkowo wysokim zagęszczeniu występuje bocian czarny i dzięcioł białostrzygi.

- Obszar Natura 2000 - PLH060107 „Ostoja Parczewska” - Ostoja położona jest w zachodniej części Polesia Lubelskiego w pobliżu północno-zachodniej granicy Pojezierza Łęczyńsko-Włodawskiego. Obejmuje cały rozległy kompleks Lasów Parczewskich wraz z przylegającymi terenami łąkowymi.

Obszar ten charakteryzuje się dużą mozaikowością siedlisk, uwarunkowaną znacznym zróżnicowaniem stosunków wodnych i gleb. Rzeźba terenu jest mało urozmaicona, z rozległymi równinami i niewielkimi wzgórzami oraz płytkimi, podmokłymi obniżeniami wypełnionymi torfem. Obszar położony jest w całości w zlewni Tyśmienicy. Największe ciekі odwadniające teren to Konotopa, Ochożanka oraz Bobrówka, której dolina miejscami zachowała jeszcze naturalny charakter. W obrębie ostoi znajdują się trzy niewielkie jeziora: Obradowskie, Czarne Gościńskie i Kleszczów. Lasy Parczewskie tworzą wraz z Lasami Włodawskimi i Lasami Sobiborskimi największy kompleks leśny we wschodniej Polsce. Ma to istotne znaczenie dla populacji wilka zamieszkującej ten teren, ponieważ stwarza dogodne warunki (głównie migracyjne) dla właściwego jej funkcjonowania.

Głównym celem ochrony w obszarze jest populacja wilka. Na terenie ostoi bytuje 1 wataha wilków składająca się z 4-5 osobników. Regularnie rejestrowany jest też rozród wilków na tym obszarze, ostatnie informacje o obserwacji szczeniąt pochodzą z 2007 r. Populacja wilków w Lasach Parczewskich stanowi 0,7% populacji krajowej tego gatunku oraz 6,3% populacji woj. lubelskiego. Ostoja obejmuje najistotniejsze siedliska dla ochrony tego gatunku.

Na terenie obszaru stwierdzono 8 typów siedlisk z Załącznika I Dyrektywy Siedliskowej – zajmujących łącznie prawie 11% powierzchni oraz 10 gatunków zwierząt z Załącznika II DS. Na łąkach w dolinie Ochożanki znajduje się jedno z największych na Lubelszczyźnie stanowisk wielosiłu błękitnego, liczące ponad 1000 osobników.

Ponadto poza granicami gminy Parczew znajdują się:

- Park Krajobrazowy Pojezierze Łęczyńskie – znajduje się tuż za południowo-wschodnią granicą gminy;
- Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy „Stawy Siemień” - znajduje się tuż przy zachodniej granicy gminy;
- rezerwat „Królowa Droga” - znajduje się na wschód, w odległości 2,8km od granic gminy;
- rezerwat Czarny Las oraz Natura 2000 PLH 060002 „Czarny Las”znajduje się na północ, w odległości 4km od granic gminy;
- rezerwat Lasy Parczewskie - znajduje się na wschód, w odległości 4,5km od granic gminy;
- Poleski Obszar Chronionego Krajobrazu - znajduje się na południowy-wschód, w odległości 9km od granic gminy;
- Poleski Park Krajobrazowy - znajduje się na południowy-wschód, w odległości 12km od granic gminy;
- Poleski Park Narodowy – znajduje się na południowy-wschód, w odległości 15km od granic gminy.

Przyrodniczy System Miasta (PSM)

W opracowaniu „Aneks do Opracowania ekofizjograficznego na potrzeby sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Parczew” wyodrębniona została miejsko – gminna sieć terenów o lokalnych walorach

przyrodniczych, nazwana Przyrodniczym Systemem Miasta i Gminy (PSMiG). Jedynie niektóre elementy tego systemu znajdują się w obrębie granic administracyjnych miasta Parczewa.

Dla funkcjonowania środowiska przyrodniczego miasta Parczewa najbardziej znaczącą rolę odgrywa korytarz ekologiczny Piwonii Parczewskiej. Jego boczne łączniki, o mniejszym znaczeniu, wyznaczone w dolinach dopływów Piwonii, tworzą wraz z korytarzem głównym spójną całość przyrodniczą. Miasto jest powiązane przedstawionym systemem łącznikowym z cennymi ekosystemami leśnymi, wodnymi oraz torfowiskowymi, leżącymi w północnej i południowej części gminy.

Sięgacze ekologiczne mają ograniczoną funkcję łącznikową. W zależności od składnika dominującego sięgacze mogą mieć charakter klimatyczny, hydrograficzny lub przyrodniczy. Ich rola polega na połączeniu elementów systemu przyrodniczego z obszarami znajdującymi się poza nim. Na tym terenie są to niewielkie strugi.

Tereny położone poza PSM w większości są to obszary wierzchwinowe ponad dnami dolin i zagłębień bezodpływowych. To tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowo-przemysłowej oraz tereny użytkowane rolniczo. Jest to obszar o wyraźnie obniżonych walorach ekologicznych, które gdzieś naturalnie wzrastają poprzez obszary śródpolnych zagłębień, łąk, grup drzew lub mikroretencji.

3.2. Potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

W przypadku niezrealizowania postulatów projektowanego dokumentu nie wystąpią istotne zmiany stanu środowiska oraz aktualnego użytkowania.

Tereny objęte Studium pozostaną w dotychczasowym przeznaczeniu lub będą przekształcane na podstawie obowiązujących planów. Część obszaru objętego Studium przeznaczona jest pod zabudowę. Wpłynie to na podtrzymanie dotychczasowych przekształceń środowiska przyrodniczego. Następować będzie dalsze zajmowaniem terenów otwartych pod funkcje budowlane, wiążące się z lokalnym, ale stałym ubytkiem powierzchni biologicznie czynnej i przekształceniami powierzchni ziemi, a nawet chwilowymi zanieczyszczeniami wód i powietrza.

Następować może ponadnormatywna krótkoterminowa lub długoterminowa, lokalna emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza, emisja hałasu i promieniowania elektromagnetycznego do atmosfery, wprowadzanie ścieków do wód i do ziemi, składowanie odpadów, co będzie miało również pośredni, skumulowany, negatywny wpływ na środowisko.

Część obszaru objętego Studium wykorzystywana jest rolniczo, głównie jako grunty orne. Niezależnie będzie miała miejsce kontynuacja użytkowania rolniczego. Wpłynie to na podtrzymanie dotychczasowych przekształceń środowiska przyrodniczego, związanych z zabiegami agrotechnicznymi i chemizacją gleb – oddziaływanie chwilowe i krótkoterminowe, lokalne na powierzchnie ziemi, wody podziemne, a nawet powierzchniowe w momencie intensywnego spływu powierzchniowego.

W sytuacji braku realizacji zapisów Studium przypuszczać należy, że na terenie miasta w wyniku oddziaływania istniejących obecnie funkcji następować będzie dalsza, powolna antropopresja i przekształcenia środowiska naturalnego.

4. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Studium nie zakazuje lokalizacji przedsięwzięć, które na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco

oddziaływać na środowisko, zaliczane są do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jednocześnie wprowadza zasady gospodarowania w poszczególnych strefach celem stworzenia optymalnych warunków rozwoju dla zabudowy mieszkaniowej oraz zapewnienia optymalnego funkcjonowania środowiska przyrodniczego.

Dla nowych inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko lokalizacje będą ostatecznie zatwierdzane w planach miejscowych z uwzględnieniem charakteru przedsięwzięcia oraz lokalnych uwarunkowań. Inwestycje takie mogą być lokalizowane pod warunkiem, że planowane przedsięwzięcie nie będzie sprzeczne z ustaleniami przyjętymi dla danej strefy lub formy ochrony prawnej lub planistycznej na danym obszarze oraz nie będzie powodować uciążliwości na położonych w sąsiedztwie terenach zabudowy mieszkaniowej. Należy je zagospodarowywać z poszanowaniem podstawowych zasad ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, a w szczególności ochrony krajobrazu oraz ochrony środowiska.

Dokładne środki techniczne, technologiczne i organizacyjne oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska należy przedstawić w planach miejscowych oraz na etapie ewentualnego Raportu oddziaływania na środowisko.

Na obszarze objętym opracowaniem i terenach sąsiednich przy zachowaniu wszystkich ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie oraz uwarunkowań wynikających z obowiązującego prawa nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań, rozumianych jako przekroczenia określonych prawem standardów jakości środowiska, istotnego zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, generalnie istotnych barier dla migracji gatunków kluczowych i chronionych, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralności tego obszaru.

Szczegółowy opis i wpływ projektowanego dokumentu na poszczególne elementy środowiska został zaprezentowany w rozdziale 8. Przewidywane oddziaływania.

5. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA W TYM DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE

Źródłem zagrożeń i degradacji środowiska przyrodniczego miasta są czynniki naturalne (często uruchamiane nierozważną działalnością człowieka) i antropogeniczne.

Skutki aktywności tych pierwszych są najbardziej zauważalne, natomiast efekty oddziaływania tych drugich, mniej dostrzegalne, są wyjątkowo dotkliwe dla warunków życia (zanieczyszczenia wód, powietrza).

Degradacji podlegają nie tylko przyrodnicze elementy środowiska, ale również krajobraz.

Do istotnych problemów na terenie miasta należą:

- przeznaczanie obszarów z glebami chronionymi pod inwestycje i budownictwo mieszkaniowe a tym samym zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej;
- zanieczyszczanie gleb związkami chemicznymi (alkalizacja, koncentracja metali ciężkich czy przesuszenie), w tym metalami ciężkimi w terenach zabudowanych, wzdłuż dróg oraz w obszarach intensywnie użytkowanych przemysłowo;
- składowanie odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych i nie przygotowanych;
- zanieczyszczanie gleb ściekami bytowymi odprowadzanymi do ziemi w obszarach osadnictwa nie posiadających systemów kanalizacyjnych;
- brak zainteresowania pozyskiwaniem energii ze źródeł odnawialnych takich jak: energia wiatru, wody, słońca, geotermalna, biomasa;

- przestarzałe systemy grzewcze;
- emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza, emisja hałasu komunikacyjnego z dróg publicznych;
- zwiększona penetracja terenów związana z wypoczynkiem weekendowym - penetrowanie siedlisk przez ludzi i zwierzęta domowe;
- osiadania i powstawanie zawodnionych obniżzeń terenu przekształca jakościowe i ilościowe warunki obiegu wody, w tym zasoby wodne, hydrochemię i występowanie zwierciadła wód podziemnych.

6. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM I KRAJOWYM UWZGLĘDNIONE W OPRACOWYWANYM DOKUMENCIE

Podstawowym celem ochrony środowiska, ustanowionym na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, które zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu jest ochrona zasobów środowiska (wód, powietrza, powierzchni ziemi, zwierząt i roślin).

Aby ochrona zasobów środowiska mogła być prawidłowo realizowana w projekcie Studium uwzględniono wymagania aktualnie obowiązujących ustaw, w tym ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz innych aktów prawnych i przepisów związanych z procesami inwestycyjnymi. Do takich przepisów należy wymóg przeprowadzenia procedury z zakresu oceny oddziaływania na środowisko, jako gwarancji zachowania standardów jakości środowiska. Przeprowadzenie procedur środowiskowych – oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – zapewni realizację działań stanowiących przeciwdziałanie ubytkom czy pogorszeniu stanu przyrody w szczególności cennych siedlisk, gatunków chronionych lub uzyskanie i wykonanie działań rekompensujących straty.

Akty prawa krajowego uwzględniają wytyczne, cele i zasady określone w aktach międzynarodowych w tym prawie Wspólnoty Europejskiej. W szczególności dotyczy to objęcia ochroną prawną siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory w ramach sieci obszarów NATURA 2000. Istotną zasadą realizowaną na mocy prawa krajowego zgodnie z wytycznymi UE jest wprowadzanie takich procedur i rozwiązań prawnych, aby z jednej strony zachować przyrodę w stanie nienaruszonym, a z drugiej umożliwić rozwój przy poszanowaniu interesu i opinii społeczności lokalnych.

Przy sporządzaniu Studium uwzględniono cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym i międzynarodowym dotyczące głównie:

- ochrony powierzchni ziemi, racjonalnego gospodarowania i zachowania wartości przyrodniczych określonych w przepisach szczegółowych, tj.:
 - Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.;
 - Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004;
 - Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze;
 - Europejska Konwencja Krajobrazowa – Florencja 2000;
- utrzymanie norm odnośnie jakości gleb określonych w przepisach szczegółowych, tj.:
 - Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych;
- ochrony wód powierzchniowych i podziemnych oraz prowadzenia odpowiedniej gospodarki wodno-ściekowej określonej w przepisach szczegółowych, tj.:
 - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi;
 - Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2016 – 2019 z perspektywą do roku 2023;
 - Ustawa Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r.;

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków;
- Dyrektywa powodziowa 2007/60/WE;
- ochrony powietrza określonych w przepisach szczegółowych, tj.:
 - Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2016 – 2019 z perspektywą do roku 2023;
 - utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych, tj.:
 - Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.;
 - prawidłowej gospodarki odpadami określonej w przepisach szczegółowych, tj.:
 - Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;
 - Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013r. w sprawie składowisk odpadów;
 - Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2016 – 2019 z perspektywą do roku 2023;
 - Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2017;
 - ochrony korytarzy ekologicznych - zachowania i kształtowania ich drożności ekologiczno-przestrzennej zgodnie z :
 - Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego;
 - Ustawa o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004r;
 - utrzymania procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów, różnorodności biologicznej, ciągłości istnienia gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z ich siedliskami oraz utrzymania i przywracania do właściwego stanu siedlisk przyrodniczych zgodnie z:
 - Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
 - Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.;
 - Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Programem;
 - Konwencja o różnorodności biologicznej Rio de Janeiro z 1992;
 - ochrony dzikiej fauny i flory oraz siedlisk naturalnych:
 - Dyrektywa Rady Europy w sprawie ochrony dziko żyjących ptaków (2009/147/EW);
 - Dyrektywa Rady Europy w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (92/43/EWG);
 - Dyrektywa Rady w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (79/409/EWG);
 - Konwencja Berneńska o ochronie gatunków dzikiej fauny i flory europejskiej oraz siedlisk;
 - Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt - Bonn 1979;
 - Porozumienie o ochronie nietoperzy w Europie - Londyn 4 grudnia 1991r. (Dz. U. nr 96 poz.1112 z dnia 3 grudnia 1999 r.)
 - Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza, jako środowisko życiowe ptactwa wodnego – Ramsar 1971;
 - lokalizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko, obszarów o szczególnych walorach przyrodniczych, optymalizacji potrzeb transportowych, wykorzystywania odnawialnych źródeł energii i zachowania proporcji pomiędzy terenami zainwestowanymi i biologicznie czynnymi zgodnie z:
 - Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008;
 - Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie;
 - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,

- Dyrektywa 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko;
- Konwencja z Espoo z 1991r. o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście, transgranicznym.

7. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Realizacja zapisów Studium nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na położenie terenów miasta nie w bezpośrednim sąsiedztwie granic państwa (odległość miasta od wschodniej granicy kraju wynosi ponad 40 km). Poza tym Studium nie wprowadza funkcji, które oddziaływałyby na taką odległość.

W związku z powyższym nie prognozuje się dalekosiężnych (sięgających poza granice kraju) transgranicznych oddziaływań na środowisko.

8. PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIA

Przeznaczenie terenów pod planowane funkcje będzie oddziaływać na poszczególne elementy środowiska, w tym może powodować uciążliwości rozumiane jako wszelkie zjawiska wpływające ujemnie (negatywnie) na stan otaczającego środowiska, które utrudniają lub pogarszają komfort życia ludzi. Ten dyskomfort, niedogodności czy dysfunkcje środowiska są najczęściej wynikiem przekroczenia dopuszczalnych wartości parametrów, charakteryzujących stan środowiska.

Duża część terenów zabudowy, usług i produkcyjnych zostało utrzymane z obowiązującej edycji studium. Pozostawiono również tereny ogródków działkowych, tereny zieleni urządzonej, oraz tereny łągów, tereny rolnicze, tereny wód powierzchniowych. Również tereny infrastruktury technicznej i drogowej pozostały bez zmian.

Zmiany jakie zostały wprowadzone w Studium w mieście Parczew obejmują przede wszystkim rozszerzenie terenów zabudowy mieszkaniowej i wielorodzinnej wraz z towarzyszącymi im usługami, infrastrukturą techniczną i drogową. Wprowadzone zostały również tereny obsługi komunikacji, tereny rozwoju biznesu, tereny produkcyjne, tereny gospodarowania odpadami (PSZOK) projektowany gazociąg magistralny, urządzenia infrastruktury wodociągowej oraz w terenach P i P,O Studium dopuszcza lokalizację urządzeń fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW z wykluczeniem elektrowni wiatrowych.

8.1. Oddziaływanie na ludzi

Znaczące oddziaływanie na środowisko w tym na zdrowie ludzi następuje w sytuacji, gdy przekraczane są dopuszczalne normy zanieczyszczeń określone w przepisach o ochronie środowiska.

Realizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i wielorodzinnej wraz z towarzyszącymi im usługami, infrastrukturą techniczną i drogową służą zaspokojeniu potrzeb bytowych mieszkańców miasta. Tereny te zlokalizowane są w dużym stopniu w miejscach istniejących, już ciągów jako wypełnienie terenów niezainwestowanych, w terenach gdzie takie ciągi zaczynają się wytwarzać przez koncentrację zabudowy rozproszonej, w obszarach, które znajdują się w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Parczewa lub w miejscach gdzie nastąpiła zmiana funkcji użytkowania. Zabudowa i tereny usługowe będą miały punktowy wpływ na otaczającą ją przestrzeń. Rozwój zabudowy w układzie skupionym ułatwia obsługę infrastrukturą techniczną. Warunki i jakość życia mieszkańców w sąsiedztwie terenów nowopowstającej zabudowy nie ulegnie pogorszeniu. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały.

Uciążliwości nastąpią głównie na etapie realizacji inwestycji. Natomiast po jej zakończeniu i w czasie eksploatacji będą miały mały stopień oddziaływania. Z fazą realizacji (zabudowy i zagospodarowania nowych terenów czy stworzeniem niezbędnej do ich funkcjonowania infrastruktury) powstaną uciążliwości hałasowe oraz może wystąpić emisja wtórna pyłu ziemnego przy robotach ziemnych oraz emisja związana ze stosowaniem materiałów budowlanych tj. piasku, cementu, wapna. Ruch pojazdów mechanicznych realizujących dostawę materiałów budowlanych oraz później wyposażenia oraz maszyn i narzędzi budowlanych, spowoduje emisję spalin (dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla, węglowodory, sadza) oraz hałas. Hałas powodowany pracą sprzętu budowlanego jest hałasem o natężeniu zmiennym w czasie w sposób nieregularny. Zależy od chwilowych uwarunkowań, głównie od charakteru wykonywanych w danym momencie robót budowlanych. Oddziaływania związane z etapem budowy będą miały charakter bezpośredni, ale jedynie chwilowy lub krótkoterminowy i lokalny. Poza tym większość prac będzie wykonywana w dzień, gdy uciążliwości dla ludzi są najmniejsze. Należy się spodziewać wystąpienia oddziaływań w wyniku zmiany krajobrazu, zwiększenia hałasu i zanieczyszczenia powietrza.

Potencjalnym źródłem zagrożenia na tym terenie może być transport drogowy związany z transportem ludzi, materiałów budowlanych i elementów konstrukcyjnych, oraz pracami realizacyjnymi (stan techniczny pojazdów przewożących m. in. towary niebezpieczne, drogami o różnej nawierzchni). Uciążliwości związane z transportem samochodowym, takie jak: zanieczyszczenie powietrza spalinami i zwiększenie zapylenia, hałas oraz zagrożenia wypadkowe będą ograniczone przestrzennie (okolice dróg, place budowy) i czasowo (okres budowy). Potencjalną przyczyną awarii mogą być incydentalne wypadki drogowe (szczególnie z udziałem przewoźników materiałów niebezpiecznych). Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały.

Dla nowych inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko (np. tereny rozwoju biznesu), lokalizacje będą ostatecznie zatwierdzane w planach miejscowych z uwzględnieniem charakteru przedsięwzięcia oraz lokalnych uwarunkowań. Studium nie definiuje konkretnego rodzaju inwestycji jakie mają powstać. Należy to do inwestorów i oni w zależności od rodzaju działalności podejmą konkretne kroki. Inwestycje takie mogą być lokalizowane pod warunkiem, że planowane przedsięwzięcie nie będzie sprzeczne z ustaleniami przyjętymi dla danej strefy lub formy ochrony prawnej lub planistycznej na danym obszarze oraz nie będzie powodować uciążliwości na położonych w sąsiedztwie terenach zabudowy mieszkaniowej. Dokładne środki techniczne, technologiczne i organizacyjne oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska (w przypadku jeśli zostaną wprowadzane przedsięwzięcia mogące oddziaływać na środowisko) należy przedstawić na etapie Raportu oddziaływania na środowisko, w którym będą uwzględnione konkretne rodzaje inwestycji, ewentualne oddziaływania i wpływ na zdrowie okolicznych mieszkańców ze względu na emitowany hałas i emisję zanieczyszczeń powietrza. Należy je zagospodarowywać z poszanowaniem podstawowych zasad ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, a w szczególności ochrony krajobrazu oraz ochrony środowiska. Należy brać pod uwagę fakt, iż żadna inwestycja nie może być oddana do użytkowania, jeśli nie spełnia standardów jakości środowiska. Powyższe zapisy mają na celu ochronę zdrowia i życia ludzi. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały.

Strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu wyznaczone od istniejących elektrowni wiatrowych znajdujących się w gminie Parczew zamykają się poza terenami przeznaczonymi na zabudowę mieszkaniową. Oddziaływanie na ludzi pozostanie na dotychczasowym poziomie.

Linie energetyczne wyznaczone w Studium przedstawiają stan istniejącej sieci energetycznej w mieście Parczew. Dla napowietrznych linii elektroenergetycznych ustala się pasy techniczne w granicach, których zamyka się ponadnormatywne oddziaływanie linii w zakresie pól elektromagnetycznych i hałasu. Poza obrębem pasów technologicznych nie występuje ponadnormatywne oddziaływanie linii w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz hałasu zatem linie nie będą oddziaływać na zdrowie i życie ludzi. Oddziaływania będą miały charakter pośredni, długoterminowy, stały, negatywny w obrębie pasów technicznych.

Studium w terenach P i P,O dopuszcza rozwój energetyki odnawialnej z wykorzystaniem instalacji fotowoltaicznych (obszary potencjalnie predysponowane do lokalizacji obiektów i urządzeń do wytwarzania energii o mocy przekraczającej 100 kW z wykluczeniem elektrowni wiatrowych). Oddziaływania związane z etapem budowy elektrowni słonecznych będą miały charakter bezpośredni, ale jedynie chwilowy lub krótkoterminowy i lokalny. Uciążliwości związane z transportem samochodowym, takie jak: zanieczyszczenie powietrza spalinami i zwiększenie zapylenia, hałas oraz zagrożenia wypadkowe będą ograniczone przestrzennie (okolice dróg, place budowy) i czasowo (okres budowy). Oddziaływania na etapie budowy będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, chwilowy.

Energia elektryczna pozyskiwana z energii słońca powszechnie uznawana jest za energię ekologicznie czystą, gdyż jej wytwarzanie nie pociąga za sobą konieczności spalania paliw kopalnych. Elektrownia słoneczna będzie produkować energię z odnawialnego źródła energii i w efekcie ograniczy wielkość produkcji energii z elektrowni konwencjonalnych przynosząc efekt ekologiczny w postaci uniknięcia emisji do atmosfery zanieczyszczeń.

Ogniwa fotowoltaiczne pozostają neutralne dla ludzi – nie emitują szkodliwego promieniowania, zanieczyszczeń powietrza, ani hałasu. Kolektory słoneczne działają cicho, bez wydzielania odpadów, a z punktu widzenia ochrony środowiska są rozwiązaniem prawie idealnym. Poza lokalnym oddziaływaniem krajobrazowym nie będą miały wpływu na warunki życia ludzi. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

W terenach P,O i K,O Studium dopuszcza tereny gospodarowania odpadami (Punkty Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych). Teren P,O jest już punktem istniejącym i jego oddziaływania się nie zmieniają. Obszar K,O zlokalizowany jest na terenie istniejącej oczyszczalni, położony jest w oddaleniu od siedlisk ludzkich i nie będzie oddziaływał na okolicznych mieszkańców. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały.

Realizacja terenów obsługi komunikacji służy zaspokojeniu potrzeb bytowych mieszkańców miasta. Studium dopuszcza w tych terenach adaptację i realizację urządzeń i obiektów obsługi komunikacji w tym: stacji paliw, garaży, dojazdów, parkingów, warsztatów samochodowych, myjni samochodowych itp. Dopuszcza się uzupełnienie terenów o funkcję usługową. Ostateczne zainwestowanie będzie rozstrzygnięte w planach miejscowych. Negatywnym, chwilowym oddziaływaniem zagrażającym zdrowiu i życiu ludzi może być awaria (np. pożar, wybuch) w obrębie terenu stacji paliw, jednak przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa takie sytuacje nie powinny zaistnieć. Jest to jednak zdarzenie losowe i nie sposób go przewidzieć. Możliwe jest jednak zapobieganie tego typu zdarzeniom poprzez przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, chwilowy, negatywny.

Warunki i jakość życia mieszkańców w sąsiedztwie proponowanych w Studium terenów nie ulegnie pogorszeniu. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Projektowane zagospodarowanie terenu nie powinno, zatem wprowadzić dodatkowych

zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi (na terenie objętym projektem oraz na terenach pozostających w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji jego ustaleń), pod warunkiem wyegzekwowania wszystkich ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

8.2. Oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną

Na terenie miasta Parczewa naturalne warunki środowiska przyrodniczego zostały całkowicie i nieodwracalnie zmienione poprzez dotychczasowe użytkowanie terenu. Najistotniejszą rolę odegrało wprowadzenie intensywnej zabudowy oraz rolnictwo. Różnorodność biologiczna jest obecnie zredukowana do gatunków synantropijnych (towarzyszących człowiekowi), w tym szczególnie ruderalnych (zasiedlających podłoża sztuczne wytworzone przez człowieka). Zjawisko to jest szczególnie widoczne w obszarach zurbanizowanych, gdzie pozostały pewne enklawy terenów nie zagospodarowanych przez człowieka.

Przewiduje się brak oddziaływania lub niewielkie oddziaływanie w rolniczej przestrzeni miasta R i RZ (z wyjątkiem obszarów urbanizowanych, stref rekreacyjno - wypoczynkowych) obejmującej dotychczasowe grunty orne, łąki, pastwiska. Studium przewiduje w nich ochronę i zakłada, że pozostaną obszarem otwartym ze względów produkcyjnych, ekologicznych i krajobrazowych. W tym celu wyklucza z zabudowy tereny rolne – R. Umożliwia jedynie rozbudowę, przebudowę, wymianę, adaptację budynków w obrębie istniejącej zabudowy rolniczej i dopuszcza zmianę funkcji zabudowy siedliskowej na cele zabudowy mieszkaniowej. Wyłącza z zabudowy tereny RZ – łąki, łągi (są to tereny zlokalizowane najczęściej w pobliżu cieków wodnych). Dopuszcza w nich jedynie zagospodarowanie terenów poprzez realizację obiektów małej architektury, boisk, ciągów pieszych, ścieżek rowerowych itp. oraz realizację zbiorników wodnych.

Oddziaływanie związane z zagospodarowaniem osadniczym (zabudowa zagrodowa, mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna wraz z towarzyszącymi usługami), terenami rozwoju biznesu (obiekty produkcyjne, składy i magazyny, rzemiosło i usługi), terenami obsługi komunikacji oraz terenami infrastruktury technicznej będzie miało bardzo niewielki zakres na szatę roślinną, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczną. Tereny te zlokalizowane są w dużym stopniu w miejscach, gdzie znajduje się istniejąca zabudowa, w miejscach dotychczasowej zabudowy rozproszonej, która zaczyna kształtować się w ciągi zabudowy, w obszarach, które znajdują się w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w miejscach gdzie nastąpiła zmiana funkcji użytkowania. Zabudowa, tereny usługowe i produkcyjne będą miały punktowy wpływ na otaczającą ją przestrzeń. Możliwość dogęszczenia zabudowy przyczyni się do dalszego zmniejszenia powierzchni terenów nieurbanizowanych, czyli biologicznie czynnych, jednak ze względu, że położone są one w obszarach występowania zbiorowisk segetalnych, nie będą naruszać cennych walorów florystycznych i faunistycznych. Mimo utraty istniejących siedlisk nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe Studium dotyczy niewielkich fragmentów przestrzeni. Są to stosunkowo niewielkie zmiany, które w skali miasta nie zmienią stopnia rozdrobnienia powierzchni biologicznie czynnej, nie zaburzą dotychczasowego funkcjonowania środowiska oraz nie przekształcą siedlisk na dużą skalę. Z tworzeniem nowej zabudowy związane jest to, że w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna (która następnie może zostać odbudowana po zakończeniu procesu budowlanego) ponadto prace budowlane będą powodowały wypłaszanie drobnych zwierząt. Obowiązek pozostawienia na działce minimalnej powierzchni biologicznie czynnej zapewnia utrzymanie standardów ochrony środowiska. Tereny

wprowadzane w Studium znajdują się poza siedliskami przyrodniczymi – miejscami żerowiskowymi i miejscami bytowania chronionych zwierząt. Tereny objęte zmianą nie są wykorzystywane przez ptaki oraz inne gatunki chronione jako miejsca regularnego przebywania i rozrodu, ze względu na położenie w obszarach zurbanizowanych lub występowania zbiorowisk segetalnych. Biorąc pod uwagę niewielką powierzchnię zabudowy mieszkaniowej, usług, terenów rozwoju biznesu, terenów obsługi komunikacji i towarzyszącej im infrastruktury technicznej, oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną będzie miało niewielki zasięg i siłę. Poza tym wszelkie działania inwestycyjne związane z utrzymaniem, modernizacją, przebudową, rozbudową oraz zmianą sposobu użytkowania istniejącej zabudowy i urządzeń z nią związanych winny spełniać wymagania ochrony środowiska i krajobrazu. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Oddziaływaniem negatywnym, długoterminowym (w wyniku wprowadzenia funkcji usług, terenów rozwoju biznesu i terenów obsługi komunikacji) i chwilowym (w fazie budowy) będzie okresowy wzmożony ruch samochodowy w rejonie inwestycji co będzie powodowało płoszenie zwierząt.

Studium w terenach P i P,O dopuszcza rozwój energetyki odnawialnej z wykorzystaniem instalacji fotowoltaicznych (obszary potencjalnie predysponowane do lokalizacji obiektów i urządzeń do wytwarzania energii o mocy przekraczającej 100 kW z wykluczeniem elektrowni wiatrowych). Tereny lokalizacji urządzeń fotowoltaicznych nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na rośliny i zwierzęta. Funkcjonowanie ogniw fotowoltaicznych najprawdopodobniej doprowadzi do zmiany szaty roślinnej – należy przypuszczać, że tereny orne zostaną zastąpione użytkami zielonymi (łąki, pastwiska). Biorąc jednak pod uwagę powierzchnię planowaną pod ogniwa w stosunku do istniejących w okolicy terenów otwartych oraz ze względu, że położone są one w obszarach występowania zbiorowisk segetalnych, nie będą naruszać cennych walorów florystycznych i faunistycznych. Można ocenić, że budowa ogniw nie powinna doprowadzić do istotnej utraty bioróżnorodności.

Wpływ na faunę będzie uzależniony od gęstości ustawienia poszczególnych paneli. W przypadku fauny należy spodziewać się, że ograniczona zostanie przestrzeń dla niektórych gatunków – ogniwa zajmują stosunkowo dużą powierzchnię. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Ustalenia projektu Studium w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni.

Nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu realizacji ustaleń Studium na różnorodność biologiczną.

Ustalenia projektu Studium w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni.

8.3. Oddziaływanie na wody

Realizacją nowego zainwestowania osadniczego, usługowego, przemysłowo-usługowego oraz terenów obsługi komunikacji spowoduje zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych oraz zwiększenie zapotrzebowania na wodę, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Infiltracja wód opadowych na fragmentach uszczelnionych (składy, tereny produkcyjne, usługowe, czy komunikacyjne) nie będzie miało znaczenia dla użytkowania lokalnych zasobów wód podziemnych. Prace budowlane prowadzone podczas realizacji inwestycji mogą w niewielki sposób wpłynąć na obniżenie poziomu zwierciadła wody gruntowej, ale nie będzie to oddziaływanie znaczące i może wystąpić wyłącznie lokalnie. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, umiarkowanie negatywny, ale o skali lokalnej.

Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie zaopatrzenie w wodę z systemów wodociągowych, co ograniczy realizację indywidualnych, niekontrolowanych ujęć wód. Obowiązek podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej po jej realizacji pozwoli zmniejszyć ilość ścieków odprowadzanych do wód powierzchniowych oraz gruntu. Objęcie całego obszaru opracowania zorganizowanym systemem zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków sanitarnych powinno wystarczająco ochronić przed negatywnymi skutkami ustaleń planistycznych na hydrosferę i zapobiec przekroczeniom dopuszczalnych norm. Oddziaływania te charakteryzowane są zarówno jako bezpośrednie jak i pośrednie, o różnym rozmieszczeniu czasowym, ale zawsze w skali lokalnej.

Wśród oddziaływań należy wspomnieć o możliwości wystąpienia incydentalnie zanieczyszczenia np. podczas prac budowlanych, awarii czy wypadków pojazdów - zanieczyszczenia prawdopodobnie przejawiają się również chwilowo w stanie wód podziemnych (gruntowych), co jest oddziaływaniem skumulowanym.

Tereny ujęć wody są już funkcjami istniejącymi i oddziaływanie pozostanie na dotychczasowym poziomie.

W terenach P i P,O Studium dopuszcza rozwój energetyki odnawialnej z wykorzystaniem instalacji fotowoltaicznych. Są to obszary potencjalnie predysponowane do lokalizacji obiektów i urządzeń do wytwarzania energii o mocy przekraczającej 100 kW z wykluczeniem elektrowni wiatrowych. W trakcie swojej prawidłowej pracy ogniwa fotowoltaiczne nie będą oddziaływały na wody powierzchniowe i podziemne. Podczas eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej nie będą wytwarzane ścieki, zatem nie będzie istniało zagrożenie zanieczyszczenia wód. Należy brać pod uwagę fakt, iż żadna inwestycja nie może być oddana do użytkowania jeśli nie spełnia standardów jakości środowiska. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

W terenach znajdujących się w zasięgu obszaru szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 100 lat, dla istniejących budynków w zabudowie mieszkaniowej, usługowej, aktywności gospodarczej, Studium dopuszcza adaptację zrealizowanych budynków z możliwością ich rozbudowy, remontów i zmiany sposobu użytkowania, dopuszcza również realizację nowych budynków nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi np. garaże, magazyny.

W obszarze szczególnego zagrożenia powodzią o wysokim prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 10 lat (10%) zakazuje się lokalizowania nowych budynków.

Dodatkowo na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią obowiązują zakazy, nakazy, ograniczenia i dopuszczenia wynikające z ustawy Prawo wodne. Są to zapisy korzystne zarówno z punktu ochrony wód jak i ludzi mieszkających w pobliżu tych terenów.

W obrębie obszaru objętego Studium nie ma ustanowionych obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Proponowane w projekcie Studium rozwiązania przestrzenne nie wprowadzają funkcji stwarzających zagrożenie dla wód. Wprowadzane w Studium zmiany nie spowodują wprowadzania do środowiska substancji stwarzających zagrożenie dla wód i nie spowodują zmiany wskaźników jakości fizykochemicznej wód.

Studium wprowadza zapisy, które są korzystne dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz nakazuje stosowanie dostępnych rozwiązań technicznych i technologicznych eliminujących zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego. Są to zapisy korzystne dla ochrony wód. Powodujące, że oddziaływania będą miały charakter co prawda bezpośredni, długoterminowy, stały, ale nie będą miały charakteru znaczącego i nie będą naruszać określonych standardów jakościowych wód.

Teren miasta Parczewa znajduje się poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych.

Ustalenia projektu Studium nie stwarzają zagrożenia dla jakości i ilości wód podziemnych

oraz wód powierzchniowych a tym samym nie stwarzają zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych dla Jednolitej Części Wód Podziemnych Nr 75 i Jednolitej Części Wód Powierzchniowych: PLRW200017248274 - Dopytyw spod Wierzbówki, PLRW200017248289 – Konotopa, PLRW2000172482729 – Kołodziejka, PLRW200019248299 - Piwonia od dopł. ze Stawu Hetman do ujścia.

Ustalenia Studium są zgodne z celami środowiskowymi Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U 2016, poz. 1911).

Nie przewiduje się:

-pogorszenia stanu ekologicznego lub potencjału ekologicznego albo zagrożenia nieosiągnięciem dobrego stanu bądź potencjału ekologicznego dla wód powierzchniowych,

-pogorszenia stanu ilościowego i chemicznego albo zagrożenia nieosiągnięciem dobrego stanu ilościowego i chemicznego dla wód podziemnych.

Zapisy Studium gwarantują ochronę wód przed wprowadzaniem do nich zanieczyszczeń co zapobiegnie pogorszeniu stanu wód. Studium zapewnia równowagę między poborem a zasilaniem wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Oddziaływania na wody charakteryzowane są jako zarówno bezpośrednie jak i pośrednie, o różnym rozmieszczeniu czasowym, ale zawsze lokalnej skali.

8.4. Oddziaływanie na powietrze i klimat

W przypadku wprowadzenia nowej zabudowy mieszkaniowej (zagrodowej, jednorodzinnej, wielorodzinnej), usługowo-produkcyjnej, terenów obsługi komunikacji przewidywane jest zwiększenie rozmiarów emisji zanieczyszczeń atmosfery (gazów cieplowniczych, spalin, pyłów) wiążące się z funkcjonowaniem nowych obiektów budowlanych oraz natężeniem ruchu samochodowego. Powstanie pewna ilość (uzależniona od ilości i rodzaju powstających obiektów budowlanych) nowych źródeł emisji zanieczyszczeń powietrza, a zatem stan jego czystości może w bardzo niewielkim, praktycznie niezauważalnym stopniu pogorszyć się w stosunku do stanu istniejącego. Biorąc pod uwagę niewielki stopień rozszerzenia terenów budowlanych ponad już istniejące zagospodarowanie nie przewiduje się znacznego zwiększenia oddziaływań niż te, które występują obecnie. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Głównym istniejącym źródłem zanieczyszczenia akustycznego jest hałas drogowy.

Zanieczyszczenia pochodzące z silników maszyn używanych podczas prac budowlanych i przejeżdżających drogami samochodów takie jak: zanieczyszczenie powietrza spalinami, hałas oraz zagrożenie wypadkowe mają zasięg bardzo ograniczony przestrzennie (okolice dróg, place budowy) i czasowo (okres budowy). Tak, więc nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych norm stężeń zanieczyszczeń pyłowo-gazowych w rejonie najbliższej zabudowy mieszkalnej. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, średnioterminowy, chwilowy, minimalnie negatywny.

Biorąc pod uwagę niewielki stopień rozszerzenia terenów budowlanych ponad już istniejące zagospodarowanie nie przewiduje się znacznego zwiększenia oddziaływań niż te, które występują obecnie. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu wyznaczone od istniejących elektrowni wiatrowych znajdujących się w gminie Parczew zamykają się poza terenami przeznaczonymi na zabudowę mieszkaniową. Oddziaływanie na ludzi pozostanie na dotychczasowym poziomie.

Zaliczane do skumulowanych zmiany w klimacie lokalnym będą minimalne i nieodczuwalne dla człowieka oraz świata biotycznego i ograniczą się do nieznacznych zmian warunków termiczno - wilgotnościowych i anemologicznych spowodowanych

zwiększeniem powierzchni sztucznych i wprowadzeniem obiektów kubaturowych. Nieznaczny wzrost poziomu hałasu można będzie prawdopodobnie zaobserwować w fazie realizacji jak i eksploatacji w obrębie ciągów komunikacji i terenów usług oraz produkcji, których działalność wymaga częstych dostaw.

W terenach P i P,O Studium dopuszcza rozwój energetyki odnawialnej z wykorzystaniem instalacji fotowoltaicznych. Są to obszary potencjalnie predysponowane do lokalizacji obiektów i urządzeń do wytwarzania energii o mocy przekraczającej 100 kW z wykluczeniem elektrowni wiatrowych. Fotowoltaika to czyste i praktycznie nie stwarzające problemów źródło energii. Eksploatacja ogniw fotowoltaicznych nie będzie wiązać się z emisją gazów, pyłów ani odorów do powietrza atmosferycznego. Nie hałasuje, nie występuje zagrożenie emisji wibracji, nie ma problemów ze spalinami, paliwem, hałasem oraz masztami itd. Prosty montaż i bezproblemowa praca.

Zastosowanie ogniw fotowoltaicznych wpływa korzystnie zarówno dla użytkownika jak i środowiska naturalnego. Ogniw fotowoltaiczne są urządzeniami przyjaznymi dla środowiska pod względem zanieczyszczenia powietrza – ograniczają emisję zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do atmosfery w sektorze energetycznym. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Linie energetyczne wyznaczone w Studium przedstawiają stan istniejącej sieci energetycznej w mieście Parczew. Dla napowietrznych linii elektroenergetycznych ustala się pasy techniczne w granicach, których zamyka się ponadnormatywne oddziaływanie linii w zakresie pól elektromagnetycznych i hałasu. W wyznaczonych pasach technicznych zakazuje się realizacji obiektów budowlanych przeznaczonych na pobyt ludzi. Poza obrębem pasów technologicznych nie występuje ponadnormatywne oddziaływanie linii w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz hałasu. Zanieczyszczenia akustyczne generowane przez linie elektroenergetyczne nie przekraczają stref w związku z tym oddziaływanie skumulowane nie wystąpi. Oddziaływania będą miały charakter pośredni, długoterminowy, stały, negatywny.

Mimo rozwoju różnych funkcji terenu nie przewiduje się znaczącego wzrostu ruchu samochodowego, a nasadzenia zieleni powinny niwelować ewentualne, wymienione wyżej szkodliwe oddziaływania. Będą to zatem głównie oddziaływania bezpośrednie, skumulowane (różne funkcje), krótkoterminowe i długoterminowe lub stałe, ale należące do mało szkodliwych.

Oddziaływania na środowisko związane z emisją zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza, emisją hałasu będą co prawda negatywne, ale nie będą miały charakteru znaczącego – nie będą naruszać określonych standardów jakościowych powietrza, wód, gleb oraz ograniczać funkcji ekologicznych siedlisk przyrodniczych znajdujących się w sąsiedztwie. Można je zaliczyć do oddziaływań umiarkowanych i słabych, czyli na poziomie akceptowalnym.

Realizacja planowanych inwestycji nie będzie miało wpływu na zmiany klimatyczne. Ustalenia projektu Studium uwzględniają cele i kierunki adaptacji do zmian klimatu.

8.5. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, gleby, kopaliny i zasoby naturalne

W Studium uwzględniono planowane zagospodarowanie osadnicze obejmujące tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej, usługowej, tereny rozwoju biznesu (obiekty produkcyjne, składy i magazyny, rzemiosło, usługi), tereny obsługi komunikacji oraz tereny infrastruktury technicznej. Większość terenów uwzględnionych w zmianie studium jest już przeznaczone pod takie funkcje w obowiązującym studium. Najistotniejszym, negatywnym oddziaływaniem na gleby będzie ich bezpośrednie i stałe zajmowanie pod trwałe zainwestowanie budynkami mieszkalno-usługowo-produkcyjnymi. Najwyższą formę degradacji powierzchni ziemi

stanowi zabudowa techniczna, która nie tylko redukuje pokrywą glebową, ale również ogranicza wymianę gazową i wodną między atmosferą a pedosferą. W związku z realizacją nowego zainwestowania, oddziaływania wystąpią głównie na etapie inwestycyjnym. Dotyczyć będą: zmiany lokalnego ukształtowania terenu oraz przypowierzchniowych warstw geologicznych w wyniku prac realizacyjnych związanych z posadowieniem budynków, prowadzeniem ciągów komunikacyjnych oraz sieci uzbrojenia terenu, likwidacji i przekształcenia fizycznego pokrywy glebowej, zmianą aktualnego użytkowania gruntów i likwidacji istniejącej roślinności, głównie agrocenoz. Aby ograniczyć negatywne skutki tych prac powinno się powierzchnią warstwę gleby, zdjętą podczas prac budowlanych, powtórnie wykorzystać np. do niwelacji terenów drogowych, zagospodarowania całości terenu po zakończeniu budowy, w uprawie roślinnej, bądź przy zakładaniu zieleni urządzonej. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, w niewielkim stopniu negatywny.

W terenach P i P,O Studium dopuszcza obszary potencjalnie predysponowane do lokalizacji obiektów i urządzeń do wytwarzania energii o mocy przekraczającej 100 kW z wykluczeniem elektrowni wiatrowych (instalacje fotowoltaiczne). Lokalizacja farm fotowoltaicznych nie spowoduje istotnych przekształceń litosfery. Ogniwa fotowoltaiczne są to urządzenia montowane na lekkich konstrukcjach stalowych. Składają się one na ogół z pionowych słupów stalowych, do których podłączone zostaną poprzeczne szyny, na których zamontowane zostaną panele fotowoltaiczne. Instalacje fotowoltaiczne wymagają ułożenia infrastruktury kablowej.

Budowa elektrowni fotowoltaicznej zajmuje znaczną powierzchnię terenu, jednak kontakt konstrukcji z ziemią jest niewielki w stosunku do zajętej przez elektrownię powierzchni. Nie zmienia to jednak faktu, że budowa elektrowni fotowoltaicznej wiąże się z utrudnieniami wykorzystania ziemi w dotychczasowy sposób, choć nie wymaga usuwania humusu. Zabiegi agrotechniczne (np. orka) mogą być ograniczone ze względu na odległości między poszczególnymi panelami. Najprawdopodobniej założone zostaną użytki zielone. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Zakładając zastosowanie wszystkich zasad ochrony środowiska wyznaczonych w Studium oraz obowiązujących przepisach nie przewiduje się znaczących przekroczeń standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi. Nie przewiduje się tu wytwarzania odpadów niebezpiecznych, których magazynowanie byłoby szkodliwe dla podłoża gruntowego. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Przedmiotowe Studium dotyczy niewielkich fragmentów przestrzeni. Są to stosunkowo niewielkie zmiany, które w skali miasta nie zmienią stopnia rozdrobnienia gruntów, nie zaburzą dotychczasowego funkcjonowania środowiska. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, negatywny w lokalnej skali.

Przeznaczenie terenów pod funkcje określone w projektowanym dokumencie nie powinno wiązać się z zanieczyszczeniem gleb lub ziemi, pod warunkiem prawidłowej gospodarki odpadami i ściekami. Ewentualne zagrożenia związane są ze zjawiskami i incydentami, których wystąpienia nie można przewidzieć – awarie i katastrofy skutkujące wyciekami substancji zanieczyszczających i ich przedostawaniem się do gleby. Zapobieganie takim sytuacjom polega na przestrzeganiu przepisów i stosowaniu sprawnych urządzeń i maszyn.

8.6. Oddziaływanie na krajobraz

Duża część miasta Parczewa charakteryzuje się krajobrazem typowo miejskim, ze zwartą zabudową. Większość obszarów ma już możliwość realizacji zabudowy na podstawie obowiązujących planów. Również w obowiązującym studium wyznaczono rozległe tereny zabudowy, usług i terenów aktywności gospodarczej. W zmianach Studium uwzględniono

dodatkowo zagospodarowanie osadnicze obejmujące tereny zabudowy mieszkaniowej (zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej), wielorodzinnej, usługowej, tereny rozwoju biznesu, tereny obsługi komunikacji. Wprowadzenie wyżej wymienionych funkcji spowoduje powstanie nowych form kubaturowych lub zmianę parametrów już istniejących. Jednakże będzie to miało niewielką skalę i będzie nawiązywać do zagospodarowania już istniejącego. Studium wprowadza parametry i wskaźniki urbanistyczne, zasady kształtowania zabudowy oraz maksymalną wysokość zabudowy w obszarach urbanizowanych dzięki czemu nie będą tworzyły się dominanty krajobrazowe. Nowa zabudowa będzie wkomponowana w już istniejące zagospodarowanie. Studium zakłada zagospodarowanie terenów w jak najwyższych standardach architektonicznych, w nawiązaniu do lokalnej tradycji budowlanej, z poszanowaniem podstawowych zasad ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, a w szczególności ochrony krajobrazu oraz ochrony środowiska. We wszystkich terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, bądź związaną z usługami i wytwórczością należy kształtować tereny zieleni wpływającej pozytywnie na krajobraz oraz klimat w otoczeniu obiektów. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny. Studium w terenach P i P,O dopuszcza obszary potencjalnie predysponowane do lokalizacji obiektów i urządzeń do wytwarzania energii o mocy przekraczającej 100 kW z wykluczeniem elektrowni wiatrowych. Są to tereny energetyki odnawialnej z wykorzystaniem instalacji fotowoltaicznych. Ogniwa fotowoltaiczne będą oddziaływały na krajobraz w skali mikro. Z uwagi na znaczącą powierzchnię zajęta przez ekrany fotowoltaiczne, zmiana w krajobrazie może powodować odbiór negatywny, choć z uwagi na to, że budowla ta nie stanowi dominanty, będzie miała wymiar lokalny. Niemniej jednak ze względu na ich stosunkowo gęste ustawianie, przysłaniają widok obserwatorom znajdującym się na ziemi na tej samej wysokości, są jednak niewidoczne z większych odległości. Oddziaływania na krajobraz będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny, jedynie dla najbliższego toczenia w niewielkim stopniu negatywny.

W celu zmniejszenia antropopresji terenów aktywności gospodarczej zlokalizowanych w południowo-zachodniej części miasta i podniesienia ich walorów krajobrazowych, Studium zaleca by w wprowadzać zieleń osłaniającą architekturę przemysłową i usługową. Oddziaływanie na krajobraz będzie niewielkie i nie będzie powodowało dużego dysonansu krajobrazowego.

8.7. Oddziaływanie na zabytki

Nie przewiduje się znaczącego, negatywnego wpływu ustaleń na zabytki. Celem Studium jest m.in. dostosowanie studium do nowych regulacji prawnych, szczególnie w zakresie kompetencji urzędu konserwatorskiego w odniesieniu do form i sposobów ochrony zabytków. Wyodrębniono i zaktualizowano w opracowaniu zabytki nieruchomości wpisane do rejestru zabytków woj. lubelskiego, zabytki nieruchomości – ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków, zabytki archeologiczne – ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków, oraz zasady ich ochrony. Studium utrzymuje ochronę tych terenów. Będą to więc oddziaływania bezpośrednie, długotrwałe, stałe i pozytywne

8.8. Oddziaływanie na dobra materialne

Oceniając dobro materialne, jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy Studium służą ogólnemu rozwojowi miasta i właścicieli przedsięwzięcia a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.

Realizacja Studium respektuje prawo własności oraz prawo władania terenami,

w stosunku do których Studium wprowadza zmiany użytkowania.

Rozwój terenów spowoduje wzrost dochodów samorządu z tytułu podatków od nieruchomości, podatków od osób fizycznych i prawnych oraz potencjalnie od opłaty planistycznej. Będą to więc w przewadze pozytywne oddziaływania bezpośrednie, długotrwałe, stałe i pozytywne.

8.9. Oddziaływanie na obszary chronione w tym Natura 2000

W granicach administracyjnych Parczewa nie występują obszary, czy obiekty objęte prawną ochroną. Projektowane jest ustanowienie pomnika przyrody, którym ma być głąz narzutowy.

Duża część miasta Parczewa charakteryzuje się krajobrazem typowo miejskim, ze zwartą zabudową. Większość obszarów ma już możliwość realizacji zabudowy na podstawie obowiązujących planów. Również w obowiązującym studium wyznaczono rozległe tereny zabudowy, usług i terenów aktywności gospodarczej. W zmianach Studium uwzględniono dodatkowo zagospodarowanie osadnicze obejmujące tereny zabudowy mieszkaniowej (zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej), wielorodzinnej, usługowej, tereny rozwoju biznesu, tereny obsługi komunikacji.

Zabudowa, usługi i tereny rozwoju biznesu będą miały punktowy wpływ na otaczającą ją przestrzeń. Analizowane tereny nie spowodują fragmentacji krajobrazu ponieważ znajdują się na istniejących, już częściowo zainwestowanych ciągach, w terenach gdzie takie ciągi zaczynają się wytwarzać przez koncentrację zabudowy rozproszonej, w obszarach, które znajdują się w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w miejscach, gdzie nastąpiła zmiana funkcji. Nie przewiduje się zmiany parametrów jakości środowiska w otoczeniu tych obszarów. Są to obszary, które nie powodują tworzenia dominant, zatem nie będą powodowały obniżenia walorów krajobrazowych. Poza tym zlokalizowane są na wysoczyźnie, w obszarach już zurbanizowanych. Tereny te obejmują obszary położone poza siedliskami przyrodniczymi – miejscami żerowiskowymi i miejscami bytowania zwierząt. Tereny objęte zmianami nie są wykorzystywane przez ptaki oraz inne gatunki chronione jako miejsca regularnego przebywania i rozrodu. Położone są one w obszarach występowania zbiorowisk segetalnych zatem nie będą naruszać cennych walorów florystycznych i faunistycznych i nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na obszary chronione. Tereny te w przypadku wprowadzenia rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko zaproponowanych w Studium nie będą powodować znaczącego oddziaływania na środowisko i nie spowodują pogorszenia walorów środowiska przyrodniczego. Inwestycje znajdujące się w analizowanych terenach mogą być realizowane i nie będą wywierały istotnego negatywnego wpływu na przedmioty ochrony, spójność i integralność obszarów chronionych. Nie będą naruszać cennych walorów florystycznych i faunistycznych i nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na przedmiot ochrony obszarów chronionych. Wprowadzenie nowych terenów zainwestowanych i utrzymanie istniejącego zagospodarowania nie koliduje z przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Niezagrożony będzie przedmiot ochrony, spójność i integralność obszarów objętych ochroną zlokalizowanych w gminie, jak i znajdujących się poza granicami gminy. Nowe tereny zainwestowane nie będą ograniczały drożności szlaków migracji ani wpływały w ten sposób pośrednio na łączność między wyznaczonymi obszarami Natura 2000. Nie przewiduje się zmiany parametrów jakości środowiska. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Z analizy uwarunkowań ekofizjograficznych wynika, że brak prawdopodobieństwa wpływu

na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych określonych przepisami Dyrektywy Siedliskowej i Dyrektywy Ptasiej (Dyrektywa Rady 92/43/EWG z 21 maja 1992r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory i Dyrektywa 2009/147/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 30 listopada 2009r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa) oraz zwierzęta chronione Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt.

Ustalenia Studium nie wpłyną znacząco na utratę siedlisk oraz nie będą mieć negatywnego wpływu na drożność i funkcjonowanie korytarzy ekologicznych. Biegają one dolinnymi fragmentami miasta. Nowe tereny zostały wprowadzone poza dolinami rzecznyymi. Drożne zostają zarówno korytarze ekologiczne, jak i elementy łącznikowe. Postanowienia projektu Studium nie wpłyną znacząco negatywnie na istniejące w pobliżu korytarze ekologiczne oraz na powiązania przyrodnicze pomiędzy obszarami Natura 2000. Studium nie będzie generować znaczących negatywnych oddziaływań na funkcje ekologiczne dolin rzek.

Reasumując powyższe, wprowadzenie zmian w Studium miasta Parczew nie będzie miało wpływu na obszary chronione, znajdujące się w obszarze gminy jak i poza jej granicami w tym obszary Natura 2000. Niezagrożony będzie przedmiot ochrony, spójność i integralność obszarów Natura 2000, gdyż nowe zapisy nie będą ograniczały drożności szlaków migracji ani wpływały w ten sposób pośrednio na łączność między wyznaczonymi obszarami Natura 2000. Nie przewiduje się zmiany użytkowania terenu i parametrów jakości środowiska. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Ustalenia Studium w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni.

W związku z powyższym nie prognozuje się negatywnych oddziaływań na obszary chronione w tym obszary Natura 2000.

9. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

W celu minimalizowania uciążliwości funkcji proponowanych w Studium należy stosować przy ich realizacji najnowsze dostępne technologie i wysokiej jakości urządzenia i materiały. Ogólnie wymagana jest zgodność z zasadami rozwoju zrównoważonego i przepisami odrębnymi, a zmiany funkcji terenu wprowadzane Studium nie mogą powodować przekroczeń standardów jakości środowiska. Podstawowym celem ochrony środowiska, ustanowionym na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, jest ochrona zasobów środowiska. Gwarancją zachowania standardów jakości środowiska jest przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko.

Ustalenia Studium zakładają ochronę lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego oraz ukształtowanie prawidłowego układu komunikacyjnego z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań. Zaproponowane przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania poszczególnych terenów umożliwiają kształtowanie ładu przestrzennego w sposób zapewniający ochronę środowiska, zdrowia ludzi oraz wartości kulturowych miasta.

Studium ustala parametry i wskaźniki urbanistyczne, zasady kształtowania zabudowy oraz maksymalną wysokość zabudowy w obszarach urbanizowanych dzięki czemu nie będą tworzyły się dominanty krajobrazowe.

Studium wprowadza zasady obowiązujące w obiektach i terenach ochrony

konserwatorskiej w zakresie ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków.

Zastosowanie się do wszystkich ustaleń projektowanego dokumentu powinno znacznie ograniczyć lub nawet wykluczyć część negatywnych oddziaływań na środowisko.

Dokładne środki techniczne, technologiczne i organizacyjne oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska należy przedstawić w planach miejscowych oraz na etapie Raportu oddziaływania na środowisko.

10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021r., poz. 741 z późniejszymi zmianami) organ sporządzający Studium (wójt, burmistrz lub prezydent) zobowiązany jest przynajmniej raz w czasie kadencji rady na przeprowadzenie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, w tym skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu.

Zgodnie z art. 25 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. oraz w celu uniknięcia powielania monitorowania w myśl zasady Dyrektywy 2001/42/WE w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko wpływ ustaleń projektu Studium na środowisko przyrodnicze w zakresie: jakości poszczególnych elementów przyrodniczych, dotrzymywaniu standardów jakości środowiska, obszarach występowania przekroczeń, występujących zmianach jakości elementów przyrodniczych i przyczynach tych zmian kontrolowany będzie w ramach systemu Państwowego Monitoringu Środowiska.

Szczegółowe warunki monitoringu powinny być opracowywane na etapie przygotowania dokumentacji dla poszczególnych elementów infrastruktury, zagospodarowania terenu, w tym szczególnie dla przedsięwzięć mających wpływ na środowisko. Powinny także zawierać zestaw odpowiednich wskaźników umożliwiających nadzór nad prawidłową realizacją zadania oraz źródeł ich pozyskania i wykonywania oceny. Zbiór takich indykatorów powinien obejmować wskaźniki produktu, rezultatu i oddziaływania. Jednostkami odpowiedzialnymi za prowadzenie takiego monitoringu powinny być instytucje związane z gospodarką wodną, zarząd dróg, urząd gminy, starostwo powiatowe, szczególnie w zakresie ochrony przyrody, Lasy Państwowe, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska oraz jednostki wspomagające, zatrudniające ekspertów w dziedzinie ochrony środowiska, np. PPN, IMGW, WWF i inne. Pośrednio efekty i skutki środowiskowe realizacji Studium mogą znaleźć odzwierciedlenie w kolejnych raportach instytucji odpowiedzialnych za monitorowanie stanu poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego w województwie, np.: WIOŚ w zakresie hałasu, ochrony powietrza i wód, Państwowego Instytutu Geologicznego (wody podziemne) i innych.

11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mówi, że zakres prognozy oddziaływania na środowisko powinien przedstawiać rozwiązania alternatywne do rozwiązań przyjętych w projekcie Studium (w szczególności w odniesieniu do obszarów Natura 2000).

W przypadku Studium lokalizacja projektowanych funkcji wynika z konkretnych sugestii samorządu lokalnego, inwestorów i właścicieli poszczególnych działek. Tereny objęte

zmianami obejmują obszary, na których było zapotrzebowanie na zmianę funkcji. Wpływ na zakres, funkcje i kształt wprowadzonych terenów miały również ograniczenia wynikające m. in. z uwarunkowań przyrodniczych - istniejące i projektowane (obszarowe i punktowe), formy ochrony prawnej, czy elementy systemu przyrodniczego. Studium zostało dostosowane do zaistniałych potrzeb społeczeństwa i ściśle określonych lokalizacji.

W związku z powyższym przedstawienie rozwiązań alternatywnych jest utrudnione.

Obszar miasta Parczewa znajduje się poza obszarami Natura 2000.

Można rozpatrywać wariant zerowy czyli niepodejmowanie przedstawionych w Studium przedsięwzięć. Zaniechanie realizacji inwestycji nie wpłynęłoby na środowisko – pozostałoby ono w stanie nienaruszonym. Jednocześnie nie powstałyby nowe miejsca pracy oraz nie polepszyłaby się dostępność do nowych usług i przestrzeni o lepszym standardzie zagospodarowania.

Reasumując rozwiązania zaproponowane w projektowanym dokumencie są najbardziej racjonalne, przyniosą najwięcej korzyści (zwłaszcza dla mieszkańców miasta i gminy) i jednocześnie nie będą miały wpływu lub będą w niewielkim stopniu oddziaływać negatywnie na środowisko i obszary Natura 2000.

12. PODSUMOWANIE I STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Celem prognozy jest określenie wpływu ustaleń Studium na środowisko. Ma ona na celu wykazanie i określenie charakteru prawdopodobnych skutków i oddziaływań na środowisko przyrodniczo-kulturowe, które mogą być spowodowane realizacją zalecanych lub dopuszczonych przez Studium sposobów zagospodarowania terenu.

Przedmiotem oceny prognostycznej są ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Parczew.

Tereny objęte Studium zlokalizowane są w terenach z korzystnym układem komunikacyjnym i infrastrukturalnym dla funkcjonowania planowanych zamierzeń inwestycyjnych.

Analiza istniejącego stanu środowiska w kontekście proponowanych kierunków zagospodarowania dała podstawy do wyodrębnienia zarówno pozytywnych pod względem ekologicznym jak i negatywnych kierunków zagospodarowania, mogących w efekcie przynieść pogorszenie stanu środowiska.

Probleмами ochrony środowiska istotnymi z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu są naturalne procesy degradacji środowiska jak też działalność człowieka.

Oddziaływania ustaleń projektu Studium wynikają z faktu wykorzystania zasobów (powierzchni ziemi i krajobrazu, poboru wód podziemnych) oraz odprowadzania ścieków, emisji zanieczyszczeń z systemów grzewczych i silników spalinowych, wytwarzania odpadów, generowania hałasu oraz z zajęcia siedlisk przyrodniczych. Nie będą one jednak miały charakteru znaczącego – nie będą naruszać określonych standardów jakościowych powietrza, wód, gleb oraz ograniczać funkcji ekologicznych siedlisk przyrodniczych znajdujących się w sąsiedztwie. Można je zaliczyć do oddziaływań umiarkowanych i słabych, czyli na poziomie akceptowalnym.

Ustalenia Studium zakładają ochronę lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego oraz ukształtowanie prawidłowego układu komunikacyjnego z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań. Zaproponowane przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania poszczególnych terenów umożliwiają kształtowanie ładu przestrzennego w sposób zapewniający ochronę środowiska i zdrowia ludzi.

Prognoza w szczególności określa, analizuje i ocenia przewidywane oddziaływania na

środowisko w tym m. in. na różnorodność biologiczną, zwierzęta, rośliny, wodę, powierzchnię ziemi, krajobraz, zasoby naturalne, a także system przyrodniczy i powiązania przyrodnicze obszaru oraz prawne formy ochrony przyrody w kontekście wprowadzonych terenów.

Po analizie wszystkich uwarunkowań można stwierdzić, że:

- Ustalenia Studium zakładają ochronę lokalnych interesów publicznych poprzez unormowanie i podporządkowanie działań inwestycyjnych wymogom zachowania ładu przestrzennego oraz ukształtowanie prawidłowego układu komunikacyjnego z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań.
- Zaproponowane przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania poszczególnych terenów umożliwiają kształtowanie ładu przestrzennego w sposób zapewniający ochronę środowiska i zdrowia ludzi.
- Proponowane kierunki zagospodarowania terenów nie wprowadzą dodatkowych, bezpośrednich zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi. Warunki i jakość życia mieszkańców w sąsiedztwie analizowanych terenów nie ulegną pogorszeniu.
- Oddziaływanie związane z zagospodarowaniem nowych terenów będzie miało bardzo niewielki zakres na szatę roślinną, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczną.
- Rozszerzenie zainwestowania spowoduje powstanie nowych form kubaturowych, zredukuje powierzchnię glebową oraz spowoduje zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych oraz zwiększenie zapotrzebowania na wodę, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie w mikroskali. Infiltracja wód opadowych na fragmentach uszczelnionych nie będzie miała znaczenia dla użytkowania lokalnych zasobów wód podziemnych.
- Najistotniejszym negatywnym oddziaływaniem na gleby będzie ich bezpośrednie i stałe zajmowanie pod trwałe zainwestowanie budynkami. W przypadku wprowadzenia nowych obiektów kubaturowych przewidywane jest zwiększenie rozmiarów emisji zanieczyszczeń atmosfery (gazów cieplowniczych, spalin, pyłów) oraz powstaną uciążliwości hałasowe wiążące się z budową i funkcjonowaniem nowych obiektów budowlanych oraz natężeniem ruchu samochodowego. Będą to jednak oddziaływania mające skalę lokalną nie powodujące dodatkowych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi (na terenie objętym projektem oraz na terenach pozostających w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji jego ustaleń).
- Zaliczane do skumulowanych zmiany w klimacie lokalnym będą minimalne i nieodczuwalne dla człowieka oraz świata biotycznego i ograniczą się do nieznacznych zmian warunków termiczno-wilgotnościowych i anemologicznych spowodowanych zwiększeniem powierzchni sztucznych i wprowadzeniem obiektów kubaturowych.
- W związku z realizacją nowego zainwestowania, oddziaływania wystąpią głównie na etapie inwestycyjnym. Dotyczyć będą: zmiany lokalnego ukształtowania terenu oraz przypowierzchniowych warstw geologicznych w wyniku prac realizacyjnych związanych z posadowieniem budynków oraz sieci uzbrojenia terenu, likwidacji i przekształcenia fizycznego pokrywy glebowej, zmiany aktualnego użytkowania gruntów i likwidacji istniejącej roślinności.
- Studium wprowadza parametry i wskaźniki urbanistyczne, zasady kształtowania zabudowy oraz maksymalną wysokość zabudowy w obszarach urbanizowanych dzięki czemu nie będą tworzyły się dominanty krajobrazowe.
- Nie przewiduje się znaczącego, negatywnego wpływu ustaleń na zabytki. Studium dostosowuje zapisy do nowych regulacji prawnych, szczególnie w zakresie kompetencji urzędu konserwatorskiego w odniesieniu do form i sposobów ochrony

zabytków. Wyodrębniono i zaktualizowano w opracowaniu zabytki nieruchomości wpisane do rejestru zabytków woj. lubelskiego, zabytki nieruchomości – ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków, zabytki archeologiczne – ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków, oraz zasady ich ochrony. Studium utrzymuje ochronę tych terenów.

- W granicach administracyjnych Parczewa nie występują obszary, czy obiekty objęte prawną ochroną. Tereny objęte zmianami są położone poza siedliskami przyrodniczymi – miejscami żerowiskowymi i miejscami bytowania zwierząt. Tereny objęte zmianami nie są wykorzystywane przez ptaki oraz inne gatunki chronione jako miejsca regularnego przebywania i rozrodu. Położone są one w obszarach występowania zbiorowisk segetalnych zatem nie będą naruszać cennych walorów florystycznych i faunistycznych i nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na obszary chronione.
- Ustalenia projektu Studium w pełni sankcjonują aspekty środowiska przyrodniczego jako priorytetowych elementów kształtowania przestrzeni.

W wyniku przeprowadzonych analiz i ocen stwierdzono w prognozie, iż wyznaczone w Studium funkcje będą miały w przewadze wpływ neutralny (brak wpływu, wpływ nieznaczący) pozytywny lub w niewielkim stopniu negatywny (rozumiany, jako oddziaływanie zauważalne, lecz nie powodujące naruszenia standardów środowiskowych). Generalnie nie przewiduje się oddziaływań znacząco negatywnych tj. powodujących zasadniczą zmianę określonych parametrów jakości środowiska, zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, istotnych barier dla migracji, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym obszarów Natura 2000. Nie stwierdza się też transgranicznych oddziaływań ustaleń Studium.

W celu przeciwdziałania potencjalnym negatywnym skutkom oddziaływań, wynikających z ustaleń Studium, na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego wprowadzono szereg proekologicznych zapisów.

Powyższe stwierdzenia są uwarunkowane wypełnieniem wszystkich nakazów i zakazów Studium. Efektywne i pełne wdrożenie ustaleń Studium zagospodarowania przestrzennego miasta Parczew powinno stanowić wystarczające zabezpieczenie przed potencjalnymi negatywnymi, zmianami w środowisku przyrodniczym.

Zaproponowane w projektowanym dokumencie funkcje i wybrane lokalizacje zapewniają możliwość ochrony trwałości podstawowych procesów przyrodniczych oraz warunków odnawialności zasobów środowiska. Można stwierdzić, że planowane inwestycje rozmieszczone zostały w sposób eliminujący lub ograniczający do minimum zagrożenia i negatywne oddziaływania, co potwierdził szczegółowo przeanalizowany stan i cechy elementów przyrodniczych oraz określenie wielkości i zasięgów zagrożeń dla przyrody, geosystemu i ludzi.

Zapisy Studium generalnie są poprawne w kwestii ochrony szeroko rozumianego środowiska (m. in. gospodarki wodno-ściekowej, ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, ochrony wód podziemnych i powierzchniowych, stref ochronnych ujęć wód) zarówno w kwestii ustaleń jak i granic obszarów funkcyjnych. W Studium uwzględnione zostały cele i zasady ochrony środowiska szczebla krajowego i międzynarodowego (w tym wspólnotowego), prognoza nie wykazała drastycznych sprzeczności wynikających z unormowań prawnych wymagających radykalnych zmian projektu dokumentu.

W tabeli przedstawiono podsumowanie skutków dla środowiska wynikających z ustaleń projektowanego dokumentu oraz przyjętego w tym dokumencie przeznaczenia terenów oraz ocena przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmująca bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane,

krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania

	RODZAJ				CZAS					PRZESTRZEŃ	
	BEZPOŚREDNIE	POŚREDNIE	WTÓRNE	SKUMULOWANE	KRÓTKOTERMINOWE	ŚREDNIOTERMINOWE	DŁUGOTERMINOWE	STAŁE	CHWILOWE	LOKALNE	PONADLOKALNE
Ludzie	*	*					*			*	
Powietrze atmosferyczne, klimat	*	*					*		*	*	
Wody powierzchniowe i podziemne	*	*			*		*		*	*	
Powierzchnia ziemi, gleby, zasoby naturalne	*						*		*	*	
Hałas i pola elektromagnetyczne	*				*		*		*	*	
Zasoby środowiska							*			*	
Rośliny	*							*		*	
Zwierzęta	*				*		*		*	*	
Krajobraz	*						*	*		*	
Zabytki	*								*	*	
Natura 2000											
Formy ochrony przyrody											

Legenda:

Oddziaływanie negatywne – oddziaływanie uważane za powodujące niekorzystną zmianę w stosunku do sytuacji wyjściowej lub wprowadzające nowy niepożądany czynnik

* oddziaływanie słabe negatywne - mogą być traktowane jako pomijalne, zauważalne, powodujące odczuwalne skutki środowiskowe, lecz nie powodujące przekroczeń standardów, istotnych zmian ilościowych i jakościowych

** oddziaływanie negatywne umiarkowane

*** oddziaływanie negatywne

Brak oznaczenia – nie występuje negatywne oddziaływanie na komponent środowiska

14. WYKAZ WYKORZYSTANYCH MATERIAŁÓW

Publikacje i opracowania:

- projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Parczew;

- „Aneks do Opracowania ekofizjograficznego na potrzeby sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Parczew” - 2021;
- Program ochrony środowiska dla gminy Parczew na lata 2018 _ 2021 – Parczew 2018;
- Plan gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Parczew na lata 2015 – 2020 – Parczew 2015r;
- Strategia rozwoju gminy Parczew 2014-2020 – Parczew 2014;
- Program ochrony środowiska województwa lubelskiego na lata 2020-2023 z perspektywą do roku 2027 - Lublin 2019;
- Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2022 – Lublin 2016;
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U 2016, poz. 1911);
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Uchwała Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Lubel. z 2015 r., poz. 5441 z późn. zmianami);
- Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego na lata 2014-2030 (z perspektywą do 2030 r.), przyjęta uchwałą Sejmiku Województwa Lubelskiego Nr XXXIV/559/2013 z dnia 24 czerwca 2013r;
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 – Ministerstwo Środowiska, 2013r;
- Kondracki J, Geografia regionalna Polski, PWN, Warszawa, 2000;

Akty prawne:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021r., poz. 741 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 (Dz.U. 2021 poz. 247 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2020 r. poz. 1219 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2021 poz.1098);
- Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (DZ. U 2021 r. poz. 485);
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 2021 r. poz. 1326);
- Ustawa Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz. U. 2021 r. poz 624 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. 2021 r. poz. 1275);
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2021 r. poz. 1420);
- Ustawa z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2021 poz. 779 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028);
- Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. z 2020r. poz. 2187);
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021r. poz. 710 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 r., poz. 112);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz.

1065 z późniejszymi zmianami);

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz.1839);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019, Nr 2448);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 r., poz. 1311);
- Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2020, poz. 10);
- Rozporządzenie w Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2003 r. w sprawie substancji stwarzających szczególne zagrożenie dla środowiska (Dz. U. z 2003 r. Nr 217, poz.2141);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. 2013 r., poz. 523 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2012 r., poz. 845).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 r., poz. 1409);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014 r. poz.1408);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016 r. poz 2183 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 marca 2005r. w sprawie ustalenia listy gatunków zwierząt łownych (Dz. U. 2005 nr 45 poz. 433 z późniejszymi zmianami);
- Dyrektywa 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21 kwietnia 2004 r. w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu;
- Dyrektywa 2009/28/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 kwietnia 2009 r. w sprawie promowania stosowania energii ze źródeł odnawialnych;
- Dyrektywa 2001/42/WE w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko;
- Dyrektywa 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko;
- Dyrektywa 2009/147/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa;
- Dyrektywa Rady Europy 92/43/EWG z 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory;
- Dyrektywa Rady w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (79/409/EWG);
- Ramowa Dyrektywa Wodna (Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej);
- Dyrektywa powodziowa 2007/60/WE;

- Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z Programem działań – 2003 – która jest przełożeniem Konwencji o różnorodności biologicznej z 1992r (Rio de Janeiro);
- Konwencji Berneńskiej o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz siedlisk - Berno 1979;
- Konwencja o różnorodności biologicznej Rio de Janeiro z 1992 r.;
- Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt - Bonn 1979 r.;
- Porozumienie o ochronie nietoperzy w Europie - Londyn 4 grudnia 1991r. (Dz. U. z 1999 r. Nr 96 poz.1112);
- Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza, jako środowisko życiowe ptactwa wodnego – Ramsar 1971;
- Europejska Konwencja Krajobrazowa - Florencja 2000;
- Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście, transgranicznym z 1991r. (Konwencja z Espoo).

Strony internetowe:

- <http://maps.google.pl>
- <http://natura2000.gdos.gov.pl>
- <http://obszary.natura2000.pl>
- <http://obszary.natura2000.org.pl>
- www.geoportal.gov.pl
- www.mrr.gov.pl
- www.pgi.gov.pl
- www.stat.gov.pl
- www.parczew.com
- www.umparczew.bip.lubelskie.pl
- www.wios.lublin.pl

OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2021 poz. 247 z późniejszymi zmianami).

Ukończyłam studia magisterskie na kierunku Ochrona Środowiska na Politechnice Lubelskiej w Lublinie.

Posiadam wiedzę umożliwiającą mi sporządzenie Prognozy oddziaływania na środowisko oraz posiadam ponad 3-letnie doświadczenie w przygotowywaniu Prognoz oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Lublin, 21.06.2021 r.

Aktualizacja 30.08.2021 r.

Ewa Kasprzak